

## 7 slaapkamer Landhuis Te koop in Estepona, Málaga

2.750.000€



Deze prachtige, unieke villa bevindt zich in het zeer gewilde gebied van Benahavís, direct naast Villa Padierna, Los Flamingos Golf en Cancelada. De woning biedt volledige privacy en rust, met een gunstige ligging op het zuiden en oosten, waardoor het huis de hele dag door in het zonlicht baadt. Met betoverende uitzichten op de prachtig aangelegde tuinen en de omliggende bergen, biedt deze villa een serene ontsnapping, op slechts enkele minuten van alle voorzieningen en het strand.


De indrukwekkende entree verwelkomt je met een ruime hal voorzien van een open haard, die leidt naar een grote woonkamer en een elegante eetkamer. De open keuken is volledig uitgerust met hoogwaardige Miele en Neff-apparatuur, waardoor er een naadloze overgang is tussen koken en gastvrijheid. Een gezellige tv-kamer met open haard biedt een perfecte plek om te ontspannen, terwijl directe toegang tot meerdere terrassen, de tuin en het zwembad bijdraagt aan een buitengewoon buitenleven. Op deze verdieping bevinden zich ook twee gastenkamers, beide en-suite, evenals een gastentoilet en een handige wasruimte.


Op de eerste verdieping bevindt zich de luxe master bedroom met en-suite badkamer en kleedruimte. Twee extra gastenkamers, eveneens en-suite, bieden comfort en privacy voor familie of gasten.


Een charmant gastenhuis naast het zwembad biedt extra woonruimte, met een comfortabele woonkamer, twee gastenkamers met en-suite badkamers, en een overdekt terras om van het buitenleven te genieten.

Gelegen op een uitgestrekt perceel van meer dan 6.000 m<sup>2</sup>, wordt de villa omgeven door weelderige, volgroeide tuinen die een waar paradijs vormen. Het privé verwarmde zwembad, de jacuzzi en verschillende chill-out zones nodigen uit tot ontspanning, terwijl de barbecuezone en de tennishaan perfect zijn voor buitenvermaak. De woning

 7 slaapkamers

 7 badkamers

 572m<sup>2</sup> Bouwgrootte

 6.957m<sup>2</sup> Perceelgrootte

 Zwembad