

## 5 slaapkamer Villa Te koop in Javea, Alicante

1.850.000€



Welkom in uw droomvilla in Balcón al Mar, Javea! Gelegen op het hoogste punt van het gebied, biedt dit prachtige pand een adembenemend 270 graden uitzicht op zee dat u versteld zal doen staan. Deze ruime villa beschikt over vier prachtig ingerichte slaapkamers, waaronder twee tweepersoonsslaapkamers met ensuite badkamers op de bovenste verdieping, wat een privé-retraite met spectaculair uitzicht biedt. De begane grond heeft nog eens twee slaapkamers, perfect voor familie of gasten. Het hart van het huis is een grote woonkamer met een gezellige open haard, naadloos verbonden met een eetgedeelte dat u uitnodigt om te genieten van maaltijden terwijl u geniet van het panoramische uitzicht. De moderne keuken, compleet met een bar, loopt over in een ander eetgedeelte dat uitkijkt op het uitnodigende zwembad en terras, waardoor het ideaal is om te entertainen of te ontspannen in de zon. De villa is zorgvuldig ontworpen over drie verdiepingen, wat zorgt voor voldoende ruimte en comfort. Een onafhankelijk appartement, momenteel gebruikt als kantoor, biedt de flexibiliteit om te worden omgebouwd tot een gastensuite of huurruimte, wat bijdraagt aan de veelzijdigheid van het pand. Deze villa is gunstig gelegen, op korte rijafstand van Javea Arenal en is omgeven door een verscheidenheid aan restaurants en supermarkten, waardoor het dagelijks leven een fluitje van een cent is. U bevindt zich ook dicht bij beroemde uitkijkpunten, perfect om te genieten van de adembenemende natuurlijke schoonheid van het gebied. Uitgerust met aerothermische verwarming en airconditioning, garandeert dit huis het hele jaar door comfort. Extra functies zijn onder andere dubbele beglazing, twee garages en talloze plekken om te zonnen of van de schaduw te genieten, waardoor het perfect is voor al uw woonbehoeften. Mis de kans niet om eigenaar te worden van deze uitzonderlijke villa op een van de meest gewilde locaties van Spanje!

🛏 5 slaapkamers  
📏 848m<sup>2</sup> Perceelgrootte

🚿 0 badkamers  
✅ Zwembad

🏠 410m<sup>2</sup> Bouwgrootte