

## 7 slaapkamer Villa Te koop in Benahavis, Málaga

9.750.000€



Maak kennis met "Casa Cuiabá" - een nieuwe, milieuvriendelijke, moderne luxe villa met adembenemend panoramisch uitzicht op zee in het prachtige Monte Mayor, Benahavis.


Dit eigentijdse meesterwerk is een verborgen juweeltje dat verscholen ligt binnen de prestigieuze Monte Mayor-gemeenschap in Benahavis. Dit exclusieve omheinde enclave beslaat een indrukwekkende 330 hectare aan schilderachtige valleien en glooiende heuvels, waarvan meer dan de helft van het gebied bewaard is gebleven als een ongerepte groene gordel. Omringd door beschermd natuurschoon en andere luxe landgoederen, staat Monte Mayor bekend om zijn lage dichtheid, optimale privacy, ongerepte natuur en adembenemende uitzichten over de Middellandse Zee, Gibraltar en de Afrikaanse kustlijn.

Deze opmerkelijke woning biedt een unieke levensstijl, waarbij de rust van de natuur perfect samensmelt met het gemak van het leven in Marbella. Op slechts 15 minuten van de kust biedt het gemakkelijke toegang tot alle voorzieningen en diensten, waaronder eersteklas golfbanen, winkels, restaurants, bars, idyllische stranden en gerenommeerde scholen.


Met een oppervlakte van 1.100 vierkante meter en nog eens 500 vierkante meter aan terrassen siert deze spectaculaire woning een royaal perceel van 5.127 vierkante meter, versierd met een inheemse tuin die zelfs gedijt in droge omstandigheden. Ontworpen en gebouwd voor ultiem comfort, genot en welzijn, integreert de villa naadloos met de omliggende bergen en is zorgvuldig gepersonaliseerd om aan te sluiten bij het perceel, de oriëntatie en het adembenemende uitzicht dat het biedt.

De woning zet een nieuwe standaard voor duurzaamheid en uitmuntendheid, met een groen dak, zonnepanelen die

 7 slaapkamers

 7 badkamers

 1.100m<sup>2</sup> Bouwgrootte

 5.127m<sup>2</sup> Perceelgrootte

 Zwembad