

5 slaapkamer Villa Te koop in Moraira, Alicante

1.850.000€



Deze prachtige villa, gebouwd in 2006, biedt een adembenemend uitzicht op de zee en is perfect gelegen voor wie op zoek is naar luxe en comfort. De woning is verdeeld over twee niveaus en biedt zowel een hoofdwoongedeelte als een zelfstandig gastenappartement, wat het ideaal maakt voor gebruik als vakantiehuis of voor de verhuur. Dankzij de verhuurlicentie biedt deze villa een hoog verhuurpotentieel.##13;##13;

Hoofdwoongedeelte op zwembadniveau##13;##13;

Het hoofdwoongedeelte bevindt zich op één niveau, gelijkvloers met het zwembad, wat zorgt voor een gemakkelijke toegang en een vloeiende overgang tussen binnen- en buitenruimtes. Bij binnenkomst via de ruime inkomhal betreedt u de lichte en ruime woonkamer met open keuken. Deze open leefruimte is ideaal voor zowel ontspanning als entertainment en biedt directe toegang tot het zwembad en het grote zwembadterras. Hier kunt u genieten van een verfrissende duik of ontspannen op een van de ligbedden, omgeven door het prachtige uitzicht op de zee. Het zwembadterras is verder voorzien van een buitendouche en een overdekte buitenkeuken, perfect voor zomerse barbecues en gezellige diners in de open lucht.##13;##13;

Op dit niveau bevinden zich tevens een gastentoilet, twee slaapkamers die een gedeelde badkamer hebben, en een derde slaapkamer met een en-suite badkamer, wat extra privacy en comfort biedt voor de bewoners of gasten.##13;##13;

Gastenappartement op tuinniveau##13;##13;

Vanuit het zwembadterras leidt een trap naar het lager gelegen gastenappartement, dat volledig zelfstandig is en ideaal voor vrienden, familie of huurders. Dit appartement beschikt over een overdekt terras, een ruime woonkamer met open keuken, een berging, twee slaapkamers en een badkamer. Het overdekte terras biedt een schaduwrijke plek om te ontspannen en te genieten van de tuin en het uitzicht.##13;##13;


Moderne voorzieningen en comfort##13;##13;

De villa is uitgerust met centrale verwarming en stoelklimaat, airconditioning in de belangrijkste woonruimtes. Extra

 5 slaapkamers

 3 badkamers

 228m² Bouwgrootte

 1.400m² Perceelgrootte