



## 3 slaapkamer Villa Te koop in Ciudad Quesada, Alicante

610.000€

Exclusieve Luxe Villa met Panoramisch Uitzicht op Zee en Bergen in Rojales.~~Wij presenteren een hedendaagse luxe villa gelegen op een bevoorrechte locatie in Rojales, ontworpen om optimaal gebruik te maken van het natuurlijke licht en ruime, open ruimtes te bieden. Deze woning, met een bebouwde oppervlakte van 197 m<sup>2</sup> op een perceel van 300 m<sup>2</sup>, biedt een ongeëvenaarde mediterrane levensstijl, met hoogwaardige architectonische details en eersteklas afwerkingen.~~De villa beschikt over een infinity pool met een cascadeontwerp, dat spectaculaire panoramische uitzichten biedt over de zee, met uitzicht op de Baai van Guardamar en Santa Pola. Deze prachtige woning is verdeeld over twee niveaus:~~Begane grond: Hier bevindt zich een ruime open woonkamer met een moderne volledig uitgeruste keuken, inclusief een Amerikaanse bar die ideaal is voor ontbijt en informele bijeenkomsten. Vanuit deze verdieping is er directe toegang tot een overdekt terras dat uitkijkt op de tuin, wat een perfecte ruimte biedt voor dineren in de buitenlucht. Ook op dit niveau is er een hoofdslaapkamer met een inloopkast en een en-suite badkamer, ontworpen om maximaal comfort en privacy te bieden.~~Benedenverdieping: In dit gedeelte bevindt zich een grote familiekamer met een onderwaterraam dat uitkijkt op het zwembad, wat een unieke en ontspannende sfeer creëert. Bovendien zijn er twee ruime tweepersoonskamers, beide met directe toegang tot een privé tropische tuin en een buitenzitgedeelte. Deze verdieping biedt directe toegang tot de garage, wat gemak en functionaliteit toevoegt aan de woning.~~Bevoorrechte locatie: Deze villa bevindt zich in een exclusieve omgeving nabij Ciudad Quesada, in de gemeente Rojales. Het biedt een adembenemend uitzicht op de Middellandse Zee en ligt op enkele minuten van de prachtige stranden van Guardamar del Segura en Santa Pola. Op een steenworp afstand ligt de gerenommeerde La Marquesa golfbaan, die een breed scala aan recreatieve en sportieve activiteiten biedt.~~Het centrum van Rojales, met zijn charmante kerk, lokaal museum en pittoresk plein, ligt op korte afstand en biedt een gastvrije sfeer en een bruisend sociaal leven.~~Een unieke kans voor diegenen die op zoek zijn naar een huis waar luxe en comfort worden gecombineerd met de natuurlijke schoonheid van de omgeving.~

 3 slaapkamers  
 300m<sup>2</sup> Perceelgrootte

 3 badkamers

 197m<sup>2</sup> Bouwgrootte



Onroerend goed op de markt gebracht door Spain Property Shop S.L

[www.spainpropertyportal.com/nl/](http://www.spainpropertyportal.com/nl/)