

## 4 Cuarto Villa en venta en Torrevieja, Alicante

645.000€

Situada en una de las mejores zonas de Torrevieja ,esta bonita villa está a escasos metros del mar, la vivienda , de formas modernas ,se abre a la parcela en todas sus fachadas, la vivienda dispone de una cubierta plana, desde la cual, se pueden disfrutar de unas vistas espectaculares al mar, dicha cubierta está preparada para hacer una segunda planta o para hacer un precioso solarium con pergola y zona de hamacas y disfrutar de estas espectaculares vistas al mar. La vivienda conta de unos 150 metros de superficie(aunque según normativa se pueden construir hasta 341,16m2 en total), distribuida en varias dependencias ,todas abiertas al exterior, la parcela dispone de unos 600 metros cuadrados, sobre los que se puede proyectar una preciosa piscina para acceder desde las diferentes terrazas e instancias que forman la vivienda. La propiedad está para entrar a vivir, dispone de una cocina moderna y equipada, hecha hace menos de un año, el suelo es de gres o terrazo, dispone de carpintería exterior lacada blanco en buen estado ,de aluminio / climalit. Una zona ajardinada amplia, la fachada que da a la sala de estar salón-comedor, está muy bien orientada al sur, por lo que hace ideal hacer la piscina en ese lado,la vivienda dispone de acceso para vehículos y personas, por puertas independientes automáticas. Nuestro arquitecto está elaborando planos de distribución nuevos,para ver como puede quedar esta preciosa villa ,haciendo pequeños cambios , que haran de esta villa la casa de sus sueños, en breve, iremos actualixando fotografías, con planos de diferentes opciones de distribución y con piscina dibujada en el jardin, así como fotografías en 3D y video aéreo hecho con drones. Para cualquier consulta sobre esta villa , no duden en ponerse en contacto con nosotros y les informaremos gustosamente . Extras: agua, aire acondicionado, alarma, armarios empotrados, barbacoa, bomba frío y calor, chimenea, jardín, lavandería, línea telefónica, luminoso, luz, mirador, muebles, pérgola, puerta blindada, puertas automático, riego automático, solárium, t.v., terraza, trastero, autobuses, árboles, céntrico, centros comerciales, centros médicos, colegios, costa, golf, hospitales, parques, supermercados, urbanización, vallado, vistas al mar, vistas despejadas, zona de paso, garaje incluido

 4 dormitorios

 2 baños

 150m<sup>2</sup> Tamaño de construcción

 600m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela