

## 2 slaapkamer Villa Te koop in Torre Pacheco, Murcia

249.900€

NIEUWBOUW VILLAS MET 2 OF 3 SLAAPKAMERS, 2 BADKAMERS, ZWEMBAD EN SOLARIUM IN TORRE-PACHECO, MURCIA

Dit exclusieve project in Torre Pacheco, Murcia, bestaat uit zes moderne villa's, waaronder vijf met 2 slaapkamers en 2 badkamers, en één villa met 3 slaapkamers en 2 badkamers. De woningen, die volledig gelijkvloers zijn, bieden de perfecte balans tussen comfort, luxe en functionaliteit.

Deze villa's beschikken over een open leefruimte en een moderne keuken van 26,57 m<sup>2</sup> in de villa's met 2 slaapkamers en 2 badkamers. De keuken is voorzien van witte, gelakte deuren met metalen accenten en afgewerkt met een werkblad van natuurlijk kwarts (Silestone of vergelijkbaar). De keuken is uitgerust met Balay-apparatuur, waaronder een keramische kookplaat, oven, magnetron, koelkast, afzuigkap en geïntegreerde vaatwasser. LED-verlichting in de keuken draagt bij aan een heldere en functionele ruimte.


De villa's hebben een masterbedroom van 14,80 m<sup>2</sup> met een en-suite badkamer van 3,54 m<sup>2</sup>. De tweede slaapkamer heeft een oppervlakte van 9,95 m<sup>2</sup> en verder is er nog een aparte badkamer van 3,17 m<sup>2</sup>. Beide slaapkamers zijn voorzien van volledig afgewerkte inbouwkasten met lades, planken en hangruimte. De kasten hebben witte, gelakte deuren en een praktische, strakke afwerking. TV-punten zijn aanwezig in elke slaapkamer, met een pre-installatie voor glasvezel om moderne connectiviteit te garanderen.


De badkamers zijn afgewerkt met design wastafels, porseleinen wasbakken en spiegels. Elke badkamer heeft een inloopdouche met een regenvaldouche, transparante glazen schermen en antislip douchebakken met een verborgen afvoer. De hoogwaardige materialen en afwerkingen zorgen voor een luxe uitstraling.

De ruime solaria hebben een oppervlakte van 67,75 m<sup>2</sup> in de villa's met 2 slaapkamers en 2 badkamers, en 83,88 m<sup>2</sup> in de villa met 3 slaapkamers en 2 badkamers. Ze zijn voorzien van een zomerkeuken met een ingebouwde spoelbak en pre-installaties voor een wasmachine en minibar. Het solarium is afgewerkt met thermische isolatie en waterdichte keramische tegels. LED-verlichting maakt het solarium geschikt voor gebruik zowel overdag als 's avonds.

 2 slaapkamers

 2 badkamers

 73m<sup>2</sup> Bouwgrootte

 162m<sup>2</sup> Perceelgrootte

 Zwembad