

3 slaapkamer Villa Te koop in Santa Rosalia, Málaga

495.500€

EXCLUSIEVE VILLAS MET 3 SLAAPKAMERS, 3 BADKAMERS, SOLARIUM, TUIN, TERRAS EN ZWEMBAD IN SANTA ROSALÍA, COSTA CÁLIDA

Gelegen in het exclusieve Santa Rosalía, biedt dit nieuwe project moderne villa's die uitblinken in luxe en comfort. De woningen zijn gebouwd op percelen variërend van 217,77 m² tot 253,59 m², met een totale bebouwde oppervlakte van 110,42 m². Elke villa beschikt over een ruime kelder van 113,42 m² met verscheidene opties om deze volgens uw wensen te kunnen inrichten. Verder is er ook een ruim solarium van 46,11 m², waardoor eveneens extra buitenruimte wordt geboden.


De leefruimte van de villa straalt een moderne, uitnodigende sfeer uit, afgewerkt met hoogwaardige materialen en aandacht voor detail. De keuken is volledig uitgerust met inbouwapparatuur van Bosch (of vergelijkbaar), waaronder een geïntegreerde oven, magnetron, inductiekookplaat, afzuigkap, vaatwasser, koelkast en wasmachine. Het compacte of porseleinen werkblad voegt een elegante en duurzame uitstraling toe aan de keuken.

De ruime slaapkamers zijn voorzien van ingebouwde kasten met LED-verlichting en motorische rolluiken voor extra comfort en privacy. De badkamers bieden luxe afwerkingen met extra platte douchebakken, matte zwarte kranen, doucheschermen en spiegels, wat een moderne uitstraling creëert.


Met een energiezuinig aerothermisch systeem voor sanitair warm water (ACS) en volledig geïnstalleerde airconditioning via luchtkanalen met inverter A/C-units, zijn de villa's uitgerust voor optimaal comfort. De kelderverdieping voegt extra functionaliteit toe en is ideaal als veelzijdige leefruimte.

Buiten biedt elke villa een royaal terras en een prachtig aangelegde tuin met kunstgras, aangeplante bomen en een druppelirrigatiesysteem. Het privézwembad van circa 12 m² (5,36 m x 2,30 m) biedt verfrissing en ontspanning, terwijl de parkeerplaats met pergola en pre-installatie voor een motorische poort het gemak en de veiligheid verhoogt. Deze villa's in Santa Rosalía combineren stijlvol design met hoogwaardige voorzieningen, perfect voor een ontspannen en luxe levensstijl.

 3 slaapkamers

 3 badkamers

 110m² Bouwgrootte

 217m² Perceelgrootte

 Zwembad