

## 4 slaapkamer Landhuis Te koop in Marbella, Málaga



1.960.000€

Gelegen in de prestigieuze wijk Rio Real, Marbella East, biedt dit nieuw gebouwde herenhuis een ongeëvenaarde mix van luxe en gemak. Met een royale bebouwde oppervlakte van 426.47m<sup>2</sup>, is deze woning een testament voor modern architectonisch ontwerp en verfijnd wonen. Het herenhuis beschikt over vier ruime slaapkamers en vijf elegant ingerichte badkamers, wat zorgt voor voldoende ruimte en comfort voor familiewoningen of gasten.

Het interieur beslaat 217.35m<sup>2</sup>, met een eigentijdse eetkamer en een gezellige woonkamer die opent naar een prachtig uitzicht op zee. De woning is ontworpen om het natuurlijke licht en de ruimte te maximaliseren, met een onbedekt terras en een balkon dat een adembenemend uitzicht biedt op het omringende landschap, waaronder een privé zwembad en tuin. Het terras van 145.8m<sup>2</sup> is ideaal voor buiten entertainment of gewoon genieten van de serene omgeving.

Dit herenhuis is uitgerust met een scala aan luxe voorzieningen die wellness en ontspanning bieden. Bewoners kunnen genieten van een eigen sauna, een volledig uitgeruste fitnessruimte, een SPA en een Turks bad, en bieden een toevluchtsoord voor ontspanning in het huis. Daarnaast is er een massageruimte beschikbaar voor diegenen die verder willen genieten. De accommodatie omvat ook een kelder, die extra ruimte biedt voor opslag of maatwerk volgens persoonlijke voorkeuren.

Strategisch gelegen, de woning is in de nabijheid van essentiële voorzieningen en recreatieve faciliteiten. Het is gunstig dicht bij het strand, golfbanen, en een kinderspeelplaats, waardoor het ideaal voor gezinnen. Bovendien is het binnen handbereik van winkels, scholen, restaurants, en de levendige stad en haven gebieden van Marbella, zodat alle levensstijl behoeften worden voldaan met gemak. Dit herenhuis is niet alleen een huis; het is een lifestyle keuze voor diegenen die luxe en gemak zoeken op een van Marbella's meest gewilde locaties.

 4 slaapkamers  
 Zwembad

 5 badkamers

 426m<sup>2</sup> Bouwgrootte



Onroerend goed op de markt gebracht door Selection Med

[www.spainpropertyportal.com/nl/](http://www.spainpropertyportal.com/nl/)