

## 6 slaapkamer Villa Te koop in Marbella, Málaga

6.900.000€

Wij presenteren een prachtige, onlangs gerenoveerde villa die een perfecte combinatie van eigentijds design en Andalusische stijl bereikt. Gelegen in het gewilde woongebied La Cerquilla, geniet deze woning van een zuidelijke oriëntatie met uitzicht op La Concha. Privé en rustig, biedt het nabijheid van alle voorzieningen en de exclusieve golfclubs Las Brisas en Los Naranjos.



De begane grond van de villa beschikt over een entreehal, een ruime woonkamer met open haard en hoge plafonds, een eetkamer met een volledig uitgeruste open keuken met Siemens en Neff apparatuur, en een barruimte voor entertainment. Er zijn ook vier gastenslaapkamers en-suite, een kantoor, een gastentoilet en een wasruimte. De woonruimtes openen naar de overdekte en open terrassen die uitkijken op de tuin en het zwembadgedeelte.



Op de eerste verdieping bevindt zich de hoofdslaapkamer en-suite met inloopkast en directe toegang tot het terras.

De benedenverdieping omvat een ontspanningsruimte, een wijnkelder, een bioscoopzaal, een fitnessruimte, een garage voor 6 auto's en opslagruimte.

Daarnaast beschikt de villa over een volledig uitgerust en onafhankelijk gasten- of dienstappartement.

De prachtige volgroeide tuinen hebben een buiten ontspanningsruimte met barbecue en een verwarmd zwembad van gepaste grootte.

 6 slaapkamers  
 2.872m<sup>2</sup> Perceelgrootte

 7 badkamers  
 Zwembad

 890m<sup>2</sup> Bouwgrootte