

3 slaapkamer Villa Te koop in Villamartin, Alicante



209.000€



Dit halfvrijstaande huis in Orihuela Costa, in het gewilde gebied PAU 26, is een echte parel. De uitgebreide renovatie, met hoogwaardige afwerkingen, verandert elk detail in een moderne en exclusieve ruimte, ideaal voor wie luxe en comfort zoekt. De drie ruime slaapkamers en twee badkamers zijn ontworpen voor maximaal comfort, en de indeling over twee verdiepingen geeft het huis een ruimtelijke en functionele uitstraling.


De woonkamer opent naar de tuin en creëert een uitnodigende sfeer, terwijl de moderne, aparte keuken ideaal is voor dagelijks gebruik. De hoofdslaapkamer op de bovenverdieping is een privé toevluchtsoord met een inloopkast en een eigen badkamer, plus toegang tot een balkon om van de rust van de omgeving te genieten. Details zoals hoogwaardige laminaatvloeren, houten kozijnen en Climalit-ramen benadrukken de kwaliteit van de woning. De kelder voegt speciale waarde toe, door extra ruimte te bieden voor diverse doeleinden, hoewel deze, zoals je aangaf, niet is opgenomen in de eigendomsakte.

Het ontwerp is zowel esthetisch als functioneel: de noord-zuid oriëntatie en ramen zorgen voor natuurlijk licht de hele dag door, en de airconditioning met een warmte- en koudtepomp garandeert comfort in elk seizoen. Extra kenmerken zoals de open haard, de pergola met elektrische zonwering en de waterontharder maken de sfeer gezellig en comfortabel.

Gelegen in een rustige, afgesloten gemeenschap op slechts 3 km van de stranden, biedt deze woning een natuurlijke en privé omgeving met toegang tot voorzieningen van hoog niveau, van golfbanen tot winkelcentra. Het gemeenschappelijke zwembad en de groene zones bieden extra ontspanning, en de privéparkeerplaats is een pluspunt voor dagelijks gemak. Zonder twijfel biedt deze woning een uitstekende kans voor degenen die op zoek zijn naar een exclusieve woning aan de Costa Blanca voor een betaalbare prijs.

 3 slaapkamers
 73m² Perceelgrootte

 2 badkamers
 Zwembad

 88m² Bouwgrootte