

## 3 slaapkamer Gezinswoning Te koop in Campo de Golf, Murcia

120.000€



### Huis te koop - Hoekwoning in Sierra Golf

We presenteren dit charmante hoekhuis in de Sierra Golf urbanisatie, perfect voor wie op zoek is naar comfort, spectaculair uitzicht en toegang tot een unieke natuurlijke omgeving. Deze drie verdiepingen tellende woning heeft drie ruime slaapkamers, twee complete badkamers en een extra toilet op de begane grond, evenals een aantrekkelijk solariumterras met prachtig uitzicht op de Mar Menor.

Bij binnenkomst word je begroet door een onderhoudsvriendelijke tuin met royale ruimte dankzij de hoekligging. De hoofdingang leidt naar een gezellige woonkamer met een open keuken die een moderne en functionele sfeer creëert, ideaal voor familiebijeenkomsten. Op deze verdieping vind je ook een praktische bijkeuken en een gastentoilet.

Vanuit de woonkamer leidt een trap naar beneden naar een ruime kelder, waar een extra woonkamer is ingericht samen met een extra slaapkamer en bergruimte, waardoor je deze ruimte heel veelzijdig kunt personaliseren.

Op de eerste verdieping is ontspanning gegarandeerd met twee lichte slaapkamers, waarvan een met een heerlijk balkon dat natuurlijk licht en uitzicht op de omgeving brengt. Hier vind je ook een complete badkamer.

Tot slot biedt de bovenste verdieping een groot solariumterras, ideaal om te genieten van het panoramische uitzicht op de Mar Menor en de omgeving. De ruimte is perfect om te ontspannen, zonnebaden of om buiten te dinen.


Dit pand ligt in de urbanisatie Sierra Golf, met een 18-holes golfbaan omringd door citroen- en sinaasappelboomgaarden, op slechts vijf kilometer van het charmante dorpje Balsicas. De urbanisatie heeft twee bars, waarvan een met een openbaar zwembad, en een bar-restaurant in het clubhuis, ideaal om te genieten van een actief sociaal leven. Bovendien is een belangrijk voordeel van deze woning dat er geen gemeenschapskosten zijn, waardoor deze woning nog aantrekkelijker wordt.

Een uitstekende gelegenheid om te genieten van een rustig leven, in een natuurlijke omgeving, met alle comfort binnen handbereik. Kom kijken en ontdek je nieuwe thuis!

 3 slaapkamers

 2 badkamers

 140m<sup>2</sup> Bouwgrootte

 180m<sup>2</sup> Perceelgrootte