

## 3 slaapkamer Villa Te koop in Rafal, Alicante

385.000€

Villa. Les presentamos esta hermosa villa a las afueras del centro de la ciudad de Rafal. La propiedad tiene una superficie habitable de 220 m<sup>2</sup>; que consta de un amplio sal&#038;oacute;n con estufa de pellets y un gran comedor. El sal&#038;oacute;n conduce a la cocina totalmente equipada y al lavadero con acceso directo a la zona de barbacoa cubierta y al jard&#038;iacute;n.

Hay 3 dormitorios dobles todos con armarios empotrados y 2 ba&#038;ntilde;os (uno en suite). Al frente de la casa hay una gran terraza cubierta con vistas al parque. La propiedad tiene un gran s&#038;oacute;tano/garaje que se puede utilizar de forma multifuncional.

La parcela de 450 m<sup>2</sup>; est&#038;aacute; totalmente vallada y alicatada, para un f&#038;aacute;cil mantenimiento y tiene espacio suficiente para construir una piscina privada.



La propiedad se vende completamente amueblada, tiene aire acondicionado central fr&#038;iacute;o y calor, suelo radiante en toda la propiedad, port&#038;oacute;n el&#038;eacute;ctrico con sistema de intercomunicaci&#038;oacute;n, persianas autom&#038;aacute;ticas, paneles solares,...


El centro del pueblo de Rafal est&#038;aacute; a s&#038;oacute;lo 2 minutos andando. Aqu&#038;iacute;

encontrar&#038;aacute; todos los servicios, tiendas, bares y restaurantes, instalaciones deportivas, colegios, ....

El aeropuerto internacional de Alicante est&#038;aacute; a 35 minutos en coche y las hermosas playas de Guardamar del Segura est&#038;aacute;n a 20 minutos en coche.

&#038;iexcl;Cont&#038;aacute;ctenos si desea recibir m&#038;aacute;s informaci&#038;oacute;n o reservar una visita!

 3 slaapkamers  
 451m<sup>2</sup> Perceelgrootte

 2 badkamers

 220m<sup>2</sup> Bouwgrootte