

## 3 slaapkamer Tweezijdig Te koop in Los Alcazares, Murcia

345.000€



PRACHTIGE NIEUWBOUW WONINGEN MET 3 SLAAPKAMERS, 2 BADKAMERS, EEN TERRAS, EEN SOLARIUM, EEN PRIVÉ GARAGE EN EEN PRIVÉ TUIN MET ZWEMBAD TE LOS ALCÁZARES (LA MANGA - RÉGION DE MURCIA)

Deze moderne nieuwbouwwoningen, gelegen in Los Alcázares, bevinden zich op een perfecte locatie nabij de Mar Menor van het prachtige La Manga. De woningen hebben elk een perceelgrootte van 138 m<sup>2</sup> en een totale bewoonbare oppervlakte van 102 m<sup>2</sup>. Elke woning beschikt over 3 slaapkamers, waarvan er 2 een oppervlakte hebben van 10,30 m<sup>2</sup>. De andere, ruimere slaapkamer heeft een oppervlakte van 11,55 m<sup>2</sup>. Verder beschikt elke woning over 2 badkamers, beide met een grootte van 3,64 m<sup>2</sup>. Op de begane grond heeft elke woning een open keuken en woonkamer, die samen een oppervlakte van 25,94 m<sup>2</sup> beslaan.

Ook voor buitenliefhebbers hebben deze woningen veel te bieden. Zo beschikt elke woning over een privétuin met een terras van 14,55 m<sup>2</sup>, een zwembad van 11,20 m<sup>2</sup> en een garage van 16 m<sup>2</sup>. Op de eerste verdieping is er een patio met een oppervlakte van 8,12 m<sup>2</sup>. Ten slotte is er ook nog een prachtig solarium van 40,10 m<sup>2</sup>, waar u kunt genieten van het mooie weer en uitzicht.

De woningen zijn uitgerust met keukenapparatuur, pre-installatie voor airconditioning, ingebouwde kasten in de slaapkamers en doucheschermen in de badkamers. Dit alles zorgt voor een zeer compleet aanbod.

Deze woningen zijn perfect gelegen, met restaurants en bars op slechts 300 meter afstand. De dichtstbijzijnde supermarkt bevindt zich op 1 km van de woningen, wat ervoor zorgt dat u altijd in de buurt bent van allerhande voorzieningen. Voor golf liefhebbers zijn er diverse mogelijkheden in de buurt, zoals de La Serena Golf, die zich op 1,8 km afstand bevindt. Iets verderop zijn er nog een aantal andere golfterreinen, zodat u zelf kunt ontdekken wat voor u de beste keuze is!

Ook aan stranden is er geen gebrek. Het dichtstbijzijnde strand, Playa de la Concha, bevindt zich al op amper 750 meter van de woningen, en in het mooie La Manga zijn er nog tientallen kilometers aan prachtige stranden. Zo zijn er genoeg mogelijkheden om nieuwe stranden te ontdekken!

🛏 3 slaapkamers

🚿 2 badkamers

🏠 102m<sup>2</sup> Bouwgrootte

📏 138m<sup>2</sup> Perceelgrootte

✅ Zwembad