

5 slaapkamer Villa Te koop in Moraira, Alicante

1.650.000€



Deze spectaculaire villa ligt in de prestigieuze wijk L'Andragó in Moraira, op slechts 350 meter van de baai van Andragó en op 200 meter van de promenade die aansluit op het centrum van Moraira, waar je een grote verscheidenheid aan winkels en restaurants vindt. Met een eigentijds ontwerp en uitzonderlijke kwaliteiten, strekt deze woning zich uit over een totale oppervlakte van 680 m², inclusief terrassen en een pergola, en biedt grote en lichte ruimtes.

Het huis heeft 5 grote slaapkamers, 4 badkamers en 2 gastentoiletten. De moderne keuken, uitgerust met apparatuur van Bosch of een vergelijkbaar merk, heeft een centraal eiland en een hoogwaardige afwerking, met gelakte deuren, ladeblokken met remmen en een porseleinen betegelde bank. Daarnaast is er een zomerkeuken buiten, perfect om te genieten van momenten in de buitenlucht.

Het interieur van het huis is ontworpen voor maximaal comfort: het heeft vloerverwarming door middel van een Aerotermia systeem, dat zowel warm water als verwarming levert, en een wateraccumulator van 200 liter. De airconditioning is individueel regelbaar in elke kamer. Alle ramen zijn gemaakt van Technal gelakt aluminium met koudebrugonderbreking, veiligheidsglas, isolatiekamer en zonneregeling, evenals een draaikiepsysteem in de openslaande ramen.

De multifunctionele kelder is een veelzijdige ruimte die kan worden gebruikt als fitnessruimte, speelkamer of zelfs als een onafhankelijke flat, verlicht en geventileerd via een elegante Engelse patio.


De villa wordt omringd door een weelderige tuin met automatische irrigatie en grindafwerking, met een verscheidenheid aan planten en struiken. De tuin, het zwembad en het huis liggen op hetzelfde niveau, waardoor je gemakkelijk toegang hebt tot en kunt genieten van het hele pand. Het zwembad van 40 m² heeft onderwater-LED-verlichting en een pre-installatie voor verwarming. Binnen het perceel is er ook een pergola met ruimte om twee auto's te parkeren.

Het huis is voorzien van luxe voorzieningen zoals tv-aansluitingen in de woonkamer en alle slaapkamers, wit gelakt

 5 slaapkamers

 4 badkamers

 680m² Bouwgrootte

 772m² Perceelgrootte



Onroerend goed op de markt gebracht door Vivacosta

www.spainpropertyportal.com/nl/