

## 2 slaapkamer Appartement Te koop in Fuengirola, Málaga

525.000€



Luxe appartement met een zeer ruim en zonnig terras met uitzicht op de tuin, het zwembad en de zee, gelegen in het lagere deel van Higuierón (Carvajal) op 180 meter van het treinstation en op 300 meter van het strand.

Entree met ingebouwde kasten, volledig uitgeruste keuken met wasruimte, open naar de woon-eetkamer waar we een groot raam met prachtig uitzicht vinden.

Zowel de woonkamer als de slaapkamers hebben directe toegang tot het ruime terras van 40 m<sup>2</sup>, dat een overdekt gedeelte heeft voor de eettafel en een ander gedeelte dat ideaal is om te zonnebaden.

Beide slaapkamers hebben elektrische rolluiken en ingebouwde kasten, een van de badkamers van de kamers is en suite.


Zeer ruime garage en berging zijn bij de prijs inbegrepen. De woning verkeert in perfecte staat met airconditioning warm/koud, ramen met dubbele beglazing, elektrische rolluiken, vloerverwarming, marmeren aanrechtblad met geïntegreerde apparatuur. Zeer goed onderhouden gemeenschap met twee zwembaden, een daarvan voor kinderen, ook voorzien van een fitnessruimte met sauna.

Totale oppervlakte 135,39 m<sup>2</sup>, bebouwd 95,13 m<sup>2</sup> plus terras van 40,96 m<sup>2</sup>. Garage 31,90 m<sup>2</sup>. Berging 4,55 m<sup>2</sup>.

Afstanden: station Carvajal: 180 m, strand Carvajal: 300 m. Minimarkt, bars en restaurants: 300 m.

De woning is geregistreerd in het Toeristisch Register van Andalusië, in overeenstemming met decreet 28/2016, 2 februari van Vakantiewoningen in Andalusië.

 2 slaapkamers

 2 badkamers

 135m<sup>2</sup> Bouwgrootte

 Zwembad



Onroerend goed op de markt gebracht door Selection Med

[www.spainpropertyportal.com/nl/](http://www.spainpropertyportal.com/nl/)