

## 5 slaapkamer Gezinswoning Te koop in Alcala la Real, Jaén

65.000€



Dit ruime hoekhuis met 5 slaapkamers is gelegen in de populaire stad Alcala la Real, in het zuiden van de provincie Jaen in Andalusië, Spanje. Gelegen in het historische centrum van de stad met parkeergelegenheid aan de voorkant en de zijstraat, betreedt u het 172m<sup>2</sup> grote pand via een kleine trap in een lichte hal met een woon-/eetkamer aan de rechterkant, dan een slaapkamer met twee eenpersoonsbedden op de begane grond met een toilet/wasruimte onder de trap. De hal loopt door naar de ingerichte keuken en naar een volledig betegelde badkamer met een wasruimte en een houtkachel. Aan de achterkant is een kleine berging. Een trap vanuit de hal brengt u naar de eerste verdieping waar u 2 slaapkamers aan de linkerkant hebt, dan leidt een gang naar een tweepersoonsslaapkamer aan de achterkant met directe toegang tot een terras. De trap loopt door naar de tweede verdieping waar u een grote slaapkamer hebt, momenteel gebruikt voor opslag, aan de linkerkant en een doorgang aan de rechterkant leidt naar de berging en treden die u naar de grote niet-verbouwde zolderkamers brengen. Het pand profiteert ook van een kleine garage die u via de zijstraat betreedt. Dit is een groot pand dat te koop staat voor 65.000 euro. Het ligt in een gewilde wijk van de stad en moet gerenoveerd worden. Het biedt een ideaal doe-het-zelfproject of investeringspotentieel voor een verbouwer/bouwer.

5 slaapkamers  
57m<sup>2</sup> Perceelgrootte

1 badkamer

172m<sup>2</sup> Bouwgrootte