

## 4 slaapkamer Villa Te koop in Lubrin, Almería

299.950€



Grupo Platinum Estates, presenteert deze charmante villa gelegen in Lubrín met privé zwembad, 4 slaapkamers en 2 badkamers. Met een grote tuin en prachtig uitzicht op de bergen is deze villa perfect voor liefhebbers van natuur en rust. Mis de kans niet om deze prachtige villa te kopen en bel nu op +34 950 46 61 12!

Verdeeld over twee verdiepingen, heeft de woning op de bovenste verdieping, op straatniveau met een overdekte parkeerplaats en bij binnenkomst in het huis met een gastentoilet, een ruime slaapkamer met en-suite badkamer uitgerust met douche, een volledig ingerichte keuken met eethoek met alle benodigde apparatuur en een grote woonkamer die toegang geeft tot een groot terras, waar u kunt genieten van uw maaltijden buiten en het privézwembad, met toiletten en douche waar u kunt afkoelen en een buitenkeuken die perfect is om te barbecueën en te ontspannen in uw vrije tijd.

Op de benedenverdieping zijn er twee complete slaapkamers, nog een badkamer met douche en nog een kamer die kan worden omgebouwd tot slaapkamer, kantoor, speelkamer, met toegang tot de buitenruimte en die ook in verbinding staat met de bovenverdieping. Dit gedeelte van het huis kan volledig onafhankelijk van de andere verdieping gebruikt worden en dit maakt het perfect voor gasten of opent mogelijkheden voor een Bed Breakfast.

Dit alles op een rustiek perceel van 25000 m2.

Gelegen op slechts 1 minuut rijden naar Lubrin en 5 minuten lopen naar al uw dagelijkse behoeften en 30 minuten rijden naar de grotere stad Albox met supermarkten, banken en apotheken. De kust van Mojácar bereikt u in 40 minuten en er is gemakkelijke toegang tot drie belangrijke luchthavens via goede snelwegverbindingen.

🛏 4 slaapkamers

📏 25.000m<sup>2</sup> Perceelgrootte

🚿 3 badkamers

✅ Zwembad

🏠 220m<sup>2</sup> Bouwgrootte



Onroerend goed op de markt gebracht door Grupo Platinum Estates SI

[www.spainpropertyportal.com/nl/](http://www.spainpropertyportal.com/nl/)