

## 3 slaapkamer Villa Te koop in Gea y Truyols, Murcia

245.000€



La Montaña - Gerenoveerde vrijstaande villa's te koop, die uniek gelegen zijn nabij het natuurgebied Puerto Del Garruchal in de urbanisatie "Residencial La Montaña", dicht bij de stad en het strand.

Vrijstaande gelijkvloerse villa's op eigen grond met 3 slaapkamers - 2 badkamers en verkoopprijzen van € 225.000. Alle kenmerken van het huis en de renovatie zijn inbegrepen in de verkoopprijs!!!

Aarzel niet om te profiteren van deze fantastische kans. Vrijstaande villa's beschikbaar in "Residencial La Montaña", op de hellingen van de Puerto de la Cadena en El Caracolero gebied.

Hier wonen betekent genieten van het platteland en de natuurgebieden in de bergen, maar toch dicht bij alle faciliteiten en voorzieningen die men nodig heeft. Ideaal voor wandelaars, fietsers en mountainbikers.


Op percelen van 726 m2 tot 1457 m2 zijn deze gelijkvloerse huizen gebouwd met een woonoppervlakte van 125 m2 en buiten een terras, patio en een solarium in het bovenste gedeelte van ongeveer 30 m2 voor een fantastisch uitzicht op de bergen en of de zee.


De gelijkvloerse villa's zijn verdeeld in drie ruime slaapkamers met inbouwkasten, waarvan "de grootste" een en-suite badkamer heeft. Beide ruime badkamers zijn voorzien van een inloopdouche, badkamermeubel en toilet. Een ruime en zeer lichte woonkamer met open haard en eethoek die aansluit op de volledig ingerichte keuken met inbouwapparatuur. De foto's van de badkamers zijn van voor de renovatie!!!

Buiten vinden we een volledig aangelegde tuin, omringd met een hek, ruimte om uw auto te parkeren en natuurlijk is

 3 slaapkamers

 2 badkamers

 125m<sup>2</sup> Bouwgrootte

 726m<sup>2</sup> Perceelgrootte

 Zwembad