

## 3 slaapkamer Villa Te koop in Las Mimosas, Alicante

1.000.000€



Grupo Platinum Estates presenteert deze prachtige turnkey vrijstaande villa met 3 slaapkamers en 2 badkamers in het luxe wooncomplex Las Colinas golf- en countryclub Ola Costa in Alicante.

Je kunt meteen je koffers pakken in je nieuwe huis en gaan genieten van de zee of gaan eten in het restaurant en daarna gaan golfen.

Bel ons op +34 950 46 61 12 om dit juweeltje te ontdekken!

Deze lichte woning biedt 158m<sup>2</sup> woonruimte, verdeeld over twee verdiepingen. Op de begane grond, naast de entree, volgt de volledig ingerichte keuken en een ruimte waar zich de hoofdslaapkamer met kleedkamer en en-suite badkamer, twee gastenslaapkamers met badkamer en een gastentoilet bevinden. De woonkamer, volledig gemeubileerd, komt uit op een groot terras en een privézwembad, gelegen in een prachtige tuin.

Deze nieuw gebouwde villa die is gebouwd in 2024 wordt volledig gemeubileerd verkocht met moderne afwerkingen, sanitair, keukenmeubels en Bosch apparatuur. Bosch wasmachine en droger, lampen, kroonluchters, smart home systeem, verwarmde badkamers, gordijnen en zonneschermen.

In de kelder is er een garage voor twee auto's een wasruimte technische ruimte 50 m<sup>2</sup> vrij te gebruiken ruimte en een parkeerplaats voor een auto het perceel als een aangelegde tuin met pad, bomen, bloemen en een prachtig uitzicht op de golfbaan.

De golfclub biedt faciliteiten zoals restaurants en cafés, een fitnessruimte, volleybal-, basketbal- en tennisbanen, een spa en zwembad, winkels, een oplaadstation voor elektrische auto's en een eigen toegang tot de Sea Beach Club met zwembad, restaurant, bar en strand.

 3 slaapkamers

 2 badkamers

 249m<sup>2</sup> Bouwgrootte

 857m<sup>2</sup> Perceelgrootte

 Zwembad