

## 4 Cuarto Villa en venta en Javea, Alicante

1.400.000€



Esta fantástica villa se construirá en una parcela esquinera de 1259 m<sup>2</sup> en la zona de Balcón al Mar. La parcela se encuentra a menos de 500 m de la impresionante costa rocosa adornada por altos acantilados e idílicas playas de guijarros con aguas cristalinas. La villa ya tiene licencia y se terminará en estilo ibicenco. La villa se distribuye en dos plantas y tiene vistas al mar. La planta baja consta de un hall de entrada con un amplio salón-comedor a la izquierda con una moderna cocina abierta con una isla y un lavadero. A la derecha hay dos dormitorios dobles con un cuarto de baño y un aseo de invitados. La planta superior consta de dos dormitorios dobles cada uno con baño en suite y balcón privado. Además, la villa dispone de una gran terraza con una piscina con entrada de playa y varios salones a su alrededor. Además, la villa está rodeada por un precioso jardín mediterráneo, con jardineras empotradas con especies vegetales autóctonas, una pérgola para encontrar siempre un rincón fresco a la sombra en verano y una zona de barbacoa. A la playa de arena de Jávea se llega en sólo 10 minutos. El proyecto está libre de constructores.

 4 dormitorios

 3 baños

 300m<sup>2</sup> Tamaño de construcción

 1.259m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela



Propiedad comercializada por Javea Estates

[www.spainpropertyportal.com/es/](http://www.spainpropertyportal.com/es/)