

## 3 slaapkamer Villa Te koop in Campo de Golf, Murcia

350.000€



Schitterende villa met 3 slaapkamers en 2 badkamers, klaar om in te trekken, met grote buitenruimtes, een privézwembad en een solarium.

Deze prachtige woning van 150 m<sup>2</sup> met twee verdiepingen, op het zuiden, is een perfecte mix van gezellige interieurs en ruimtelijk design. De woning beschikt over een royale inbouwkeuken, luxe badkamers, meerdere overdekte en niet overdekte terrassen, een zorgvuldig aangelegde tuin met een kleine boomgaard, een groot privé niervormig zwembad, twee solariums, een berging en een overdekte carport. Het huis ligt op een aanzienlijk perceel en geniet de hele dag door van overvloedig zonlicht.

Het huis is overal betegeld en heeft airconditioners en geventileerde kanalen voor warme en koude lucht.

### BENEDEN

De entree is uitnodigend. De lichte open woonkamer heeft een houtkachel om de koude winteravonden te verzachten, een grote eethoek en dubbele schuifdeuren met houtkozijnen die leiden naar het terras en een eethoek. De keuken is groot en prachtig ingericht met granieten aanrechten, voldoende houten kasten boven en onder, en inclusief witgoed (en wasmachine). De grote slaapkamer is ruim. De aparte badkamer is toegankelijk vanuit de hal en heeft een bad, wastafel, toilet en bidet.

### BOVENVERDIEPING


Er zijn twee slaapkamers die een betegelde badkamer delen vanuit de brede hal met een wastafel, wc, bidet en inloopdouche.

De villa heeft 2 solariums! Een ervan is gewijd aan een slaapkamer, en de grotere is toegankelijk vanuit de andere slaapkamer en de hal.

 3 slaapkamers

 2 badkamers

 150m<sup>2</sup> Bouwgrootte

 1.300m<sup>2</sup> Perceelgrootte

 Zwembad