

## 3 Cuarto Villa en venta en Gea y Truyols, Murcia

249.950€

Bienvenido a esta encantadora villa, enclavada en el tranquilo entorno de la Urbanización Agua y Sol, una zona residencial realmente agradable. Esta encantadora villa de un solo nivel ofrece el refugio perfecto en la hermosa región de Murcia. Situado en una generosa parcela de 857 m<sup>2</sup>, la propiedad combina una vida espaciosa con un entorno sereno, a sólo 20 minutos de la playa, 15 minutos del aeropuerto y 20 minutos de la ciudad de Murcia. Las habitaciones de la villa son bastante amplias, cuenta con 3 cómodos dormitorios (con amplios armarios empotrados), y 2 baños. Dos dormitorios comparten un baño completo, mientras que la suite principal cuenta con su propio cuarto de baño privado para mayor comodidad. El salón-comedor de concepto abierto es luminoso y espacioso, y ofrece mucho espacio para relajarse o entretenerse. La gran cocina ofrece espacio para una pequeña sala de estar o un comedor adicional y tiene acceso directo a la zona de la piscina, por lo que comer al aire libre y entretener a una brisa. El espacio al aire libre es un verdadero punto culminante de la propiedad, con un jardín muy bien cuidado que es a la vez atractivo y de bajo mantenimiento. Diferentes zonas para relajarse o cenar al aire libre. La piscina privada es perfecta para refrescarse en los días calurosos, y el amplio porche que envuelve la casa ofrece muchas zonas de sombra para disfrutar de la tranquilidad del entorno. Esta villa está parcialmente amueblada y lista para que se mude y empiece a disfrutar del relajado estilo de vida mediterráneo. ¡No pierda la oportunidad de poseer esta hermosa casa en una ubicación privilegiada! Traducción realizada con la versión gratuita del traductor DeepL.com

 3 dormitorios

 2 baños

 Piscina

Propiedad comercializada por Just Murcia Property

[www.spainpropertyportal.com/es/](http://www.spainpropertyportal.com/es/)