

## Ander Te koop in Orihuela Costa, Alicante

460.000€




Het commerciële pand is momenteel opgedeeld in twee verhuurde eenheden, waarvan één als apotheek en de andere als bedrijf voor bewegwijzering en autoverhuur. Daarnaast is er een grote open buitenruimte die momenteel wordt gebruikt voor de inkoop, verkoop en verhuur van voertuigen.

Gelegen tegenover het bekende en drukke Plaza de Villamartin, waar tal van gevestigde bedrijven actief zijn, bevindt het pand zich op slechts enkele meters van de golfbaan en naast de opkomende PAU-7 ontwikkeling, die plannen omvat voor de bouw van 3.000 nieuwe woningen.

Dit biedt een uitstekende zakelijke kans met een sterk potentieel voor waardeinstijging van het pand.

 0 slaapkamers

 1 badkamer

 394m<sup>2</sup> Bouwgrootte