

## 3 slaapkamer Villa Te koop in Ciudad Quesada, Alicante

289.000€



























Ontdek deze prachtig ingerichte vrijstaande villa in de gewilde wijk La Marquesa in Ciudad Quesada. Deze prachtige woning is gebouwd in 2001 en beschikt over 3 ruime slaapkamers en 2 moderne badkamers. Het biedt een uitnodigende en comfortabele leefruimte, perfect voor gezinnen of mensen die graag gasten ontvangen. Met een royaal bebouwd oppervlak van 139 m<sup>2</sup> op een perceel van 390 m<sup>2</sup> op het zuidwesten, is deze villa ontworpen voor zowel ontspanning als entertainment. De open indeling verbindt de volledig ingerichte Amerikaanse keuken naadloos met de woon- en eetgedeeltes, waardoor een lichte en luchtige sfeer ontstaat die wordt versterkt door airconditioning en plafondventilatoren. Recente renovaties hebben ervoor gezorgd dat de villa in uitstekende staat verkeert, klaar om in te trekken.

Stap naar buiten naar uw eigen privé-oase, met een prachtig aangelegde tuin en een sprankelend privézwembad, ideaal om af te koelen op warme dagen. De buitenruimte omvat een privéterras en een handige barbecueplek om buiten te dineren, terwijl de buitendouche een vleugje luxe toevoegt aan uw buitenervaring. Geniet van een prachtig uitzicht op de tuin en het zwembad vanaf het terras, waardoor het de perfecte plek is om te ontspannen met familie en vrienden.

Deze accommodatie beschikt ook over een apart appartement, dat extra accommodatiemogelijkheden biedt voor gasten of potentiële huurinkomsten. Met off-road parkeren, inclusief een carport, is de bereikbaarheid moeiteloos en bevindt u zich op slechts 5 minuten afstand van essentiële voorzieningen, scholen, winkels en golfbanen. Het strand ligt op slechts 10 minuten afstand en de luchthaven is gunstig gelegen op slechts 35 minuten van uw voordeur. Glasvezelinternetconnectiviteit zorgt ervoor dat u verbonden blijft en het VDO-intercomsysteem biedt een extra beveiligingslaag. Het meubilair in de villa is onderhandelbaar, zodat u uw nieuwe huis kunt personaliseren naar uw eigen stijl.

Mis de kans niet om eigenaar te worden van deze uitzonderlijke villa in La Marquesa, waar comfort, stijl en een toplocatie op u wachten!

- |   |   |   |
|---|---|---|
|  3 slaapkamers                    |  2 badkamers             |  139m <sup>2</sup> Bouwgrootte |
|  390m <sup>2</sup> Perceelgrootte |  Zwembad                 |  Privé zwembad                 |
|  Airconditioning                  |  dichtbij scholen        |  Apart appartement             |
|  Leidingwater                     |  Dichtbij winkels        |  Conditie - Uitstekend         |
|  Privéterras                      |  Uitzicht op de tuin     |  Meubilair - Onderhandelbaar   |
|  Dichtbij Golf                    |  Parkeren buiten de weg  |  Aangelegde tuinen             |
|  buitendouche                     |  Uitzicht op het zwembad |  Zuidwest gericht              |
|  VDO / Deurtelefoon               |  Autohaven               |  Privétuinen                   |

Onroerend goed op de markt gebracht door Best Real Estate Costa Blanca SL ( MOVE2SPAIN )