

## 3 slaapkamer Villa Te koop in Estepona, Málaga

1.440.000€



Welkom in deze elegante moderne villa gelegen in het hart van Estepona Golf, met adembenemend uitzicht op de Middellandse Zee, de golfbaan en de Sierra de Bermeja.

Deze prachtige woning beschikt over een privézwembad en tuin, met 3 slaapkamers, 3 badkamers en 1 gastentoilet. Gelegen in Estepona west, op slechts 5 minuten rijden van het strand, biedt het een perfecte combinatie van eigentijds design en natuurlijke schoonheid.

Bij binnenkomst wordt u begroet door dubbelhoge plafonds en grote ramen die de interieurs overspoelen met natuurlijk licht, met prachtig uitzicht op zee en de omliggende natuur. Verspreid over drie niveaus biedt de kelder een royale ruimte met natuurlijk licht, aanpasbaar voor een bioscoopruimte, een fitnessruimte, een sauna of een multifunctionele ruimte.


De begane grond verwelkomt u met een entreehal die leidt naar een ruime woon- en eetkamer, aangevuld met een volledig uitgeruste Amerikaanse keuken met NEFF-apparatuur, een gastentoilet en een slaapkamer met eigen badkamer. Vanaf hier heeft u toegang tot de overdekte en open terrassen, de weelderige tuin en het uitnodigende zwembad.

Op de bovenverdieping vindt u twee slaapkamers met eigen badkamer, elk met een eigen terras, een rustige plek om te genieten van de schilderachtige omgeving.

Met meer dan 60 golfbanen binnen een uur rijden is Estepona een paradijs voor golfers, aangevuld met een verscheidenheid aan activiteiten zoals zeilen, polo, tennis en padel. Het project is gunstig gelegen op slechts enkele

 3 slaapkamers

 3 badkamers

 226m<sup>2</sup> Bouwgrootte

 756m<sup>2</sup> Perceelgrootte

 Zwembad