

## 3 slaapkamer Villa Te koop in San Pedro del Pinatar, Murcia

419.950€

LUXE VILLA'S MET 3 SLAAPKAMERS, 2 BADKAMERS EN PRIVÉZWEMBAD IN SAN PEDRO DEL PINATAR, MURCIA  
Deze luxe nieuwbouvilla's in San Pedro del Pinatar bieden een exclusieve woonervaring met hoogwaardige voorzieningen in een rustige omgeving op de Costa Cálida. De villa's hebben een bebouwde oppervlakte van 97,80 m<sup>2</sup> en zijn gelegen op percelen variërend van 262,87 m<sup>2</sup> tot 279,64 m<sup>2</sup>, met een vast solarium van 38,10 m<sup>2</sup>. De prijzen variëren van €419.950 tot €459.950, afhankelijk van de ligging en perceelgrootte.

Leefruimte en keuken: De keuken is volledig ingericht en uitgerust met hoogwaardige inbouwapparaten, waaronder een koelkast, oven, kookplaat, afzuigkap, vaatwasser en wasmachine. De woningen zijn voorzien van airconditioning en een aërothermisch systeem voor warm water met een 110L boiler.

Slaapkamers en badkamers: De villa's beschikken over drie ruime slaapkamers en twee badkamers. De badkamers zijn modern afgewerkt en voorzien van een douchebak met glazen scherm, badkamermeubel met spiegel en ledverlichting, wat zorgt voor een luxe en comfortabele sfeer.

Tuin, terras en zwembad: De buitenruimte is ontworpen voor optimaal buitenleven met een privézwembad, dat optioneel kan worden uitgerust met een overloop/infinity optie. De tuin is aangelegd met kunstgras en lokale bomen, en er is een parkeerplaats voor 1 wagen op het perceel. Het dak is voorbereid voor zonnepanelen, waardoor de woningen een duurzame keuze zijn.

Omgeving: Deze moderne villa's liggen op slechts 3 km van de kust, waardoor u kunt genieten van het strand en de zee. Een ruim aanbod aan barretjes, restaurants en supermarkten bevindt zich binnen een straal van 1,9 km. Voor de golf liefhebbers ligt het Lo Romero Golf Resort op slechts 9,8 km afstand. De luchthaven van Murcia International is goed bereikbaar op 42,1 km (31 minuten rijden).

Met moderne afwerkingen en een uitstekende ligging bieden deze luxe villa's een unieke kans voor wie op zoek is naar comfort, luxe en een rustige levensstijl aan de Costa Cálida.

Indien u graag meer informatie wenst over deze Villa's, de regio, waar u rekening mee dient te houden bij de aankoop

 3 slaapkamers

 2 badkamers

 97m<sup>2</sup> Bouwgrootte

 262m<sup>2</sup> Perceelgrootte

 Zwembad

Onroerend goed op de markt gebracht door GLOBAL SPAIN (Patajody SL)

[www.spainpropertyportal.com/nl/](http://www.spainpropertyportal.com/nl/)