

## 3 slaapkamer Villa Te koop in Pilar de Jaravia, Almería

1.250.000€



Welkom bij je nieuwe huis in Pilar de Jaravia! Grupo Platinum Estates presenteert deze unieke en geweldige vrijstaande villa met veel privéruimtes en natuurlijk een privézwembad. Gelegen op slechts 5 minuten rijden van de populaire stranden van San Juan de los Terreros en een paar honderd meter van het beroemde La Geoda de Pulpi. Als je glamour en stijl in je leven wilt, bel ons dan nu voor alle details en om een bezichtiging te regelen op +34 950 46 61 12. Deze prachtige luxe villa biedt een ruim woonoppervlak van 289m<sup>2</sup> en is gebouwd op 3 hectare grond. Gelegen achter een privépoort is dit een adembenemende ervaring vanaf het eerste gezicht. Door de dubbele voordeuren word je begroet door een opvallende entree met een gebogen trap, centraal gelegen in de ruime woonkamer. Aan de ene kant ligt de keuken, met een bar en krukken, smetteloos witte kasten, zwart marmeren oppervlakken en ultramoderne apparatuur. De keuken heeft twee extra toegangen: een leidt direct naar de achtertuin en de andere leidt naar een grote bijkeuken, met dubbele deuren die ook naar de achterkant van het pand leiden. De woonkamer, overspoeld met natuurlijk licht door de hoge ramen en twee sets dubbele schuifdeuren, deelt zowel de buitenruimte, toegankelijk vanuit de eetkamer, als de grotere driedubbele schuifdeuren die direct naar het zwembad leiden. Als je de indrukwekkende trap naar de bovenverdieping oploopt, zie je een galerij met een centraal glazen plafond, grote ramen en glazen balustrades. De hoofdslaapkamer heeft prachtig uitzicht op zee en een kleedkamer. De hoofdbadkamer straalt luxe uit in zwarte tinten, met een bubbelbad voor twee personen dat een adembenemend uitzicht biedt. Twee gastenslaapkamers, elk met een prachtig uitzicht, bieden een oase van comfort. Deze goed ingerichte kamers delen de luxe van een ruime badkamer. Dompel jezelf onder in de buitenoase, waar zorgvuldige tuinarchitectuur de tuin heeft omgetoverd tot een harmonieuze combinatie van esthetiek en functionaliteit. Er is een irrigatiesysteem geïntegreerd om de weelderige vegetatie te onderhouden. Aan de voorkant van het pand ligt een zwembad van 32 m<sup>2</sup> voor ontspanning en vrije tijd. Het pand bevat ook twee eengezinswoningen die respectievelijk geschikt zijn als slaapkamer met woonkamer en opslagruimte. Een kleinere unit die dienst doet als opslagruimte en als complete slaapkamer. Aan het uiteinde van het huis is een overdekt dierenverblijf. Al deze buitenruimtes zijn

🛏 3 slaapkamers

🛁 2 badkamers

🏠 289m<sup>2</sup> Bouwgrootte

➕ 3.093m<sup>2</sup> Perceelgrootte