



## 4 slaapkamer Villa Te koop in Moraira, Alicante

1.650.000€



Deze prachtige Ibiza stijl villa is gelegen op een vlak, zonnig grondstuk in een rustige wijk in Moraira op korte afstand van het strand en het centrum. De villa is momenteel in aanbouw en zal tegen mei 2024 klaar zijn (onder voorbehoud). De villa bestaat uit één verdieping wat voor uiterst comfort zorgt. Via een automatische poort betreedt je de eigendom waar een oprit met een carport is met ruimte voor twee wagens. Je komt binnen in een ruime hal met aan de rechterkant het woongedeelte. Het woongedeelte bestaat uit een ruime woon-eetkamer met een open keuken, een wasruimte en een gastentoilet. Via grote schuiframen is er toegang tot het terras aan het zwembad. Aan de andere kant van de villa bevinden zich 4 dubbele slaapkamers, waarvan één met een en suite badkamer en een aparte badkamer. De villa is voorzien van een aërothermisch systeem voor de vloerverwarming, airconditioning en het warm water. Er is ook een videodeurbel en pre-installatie voor een alarm. Zowel de hoofdslaapkamers als de woonkamer hebben toegang tot een terras met pergola. Aan het zwembad is nog een tweede pergola met een barbecue. Ook is er een buitenbadkamer en een opslagruimte. De villa is omringd door een onderhoudsvriendelijke tuin met automatische irrigatie. Het toeristische kustdropje Moraira is via rustige wegen al wandelend op een half uurtje bereikbaar. Op minder dan een km afstand zijn meerdere grote supermarkten te vinden. Meer informatie op aanvraag.

 4 slaapkamers  
 971m<sup>2</sup> Perceelgrootte

 2 badkamers

 213m<sup>2</sup> Bouwgrootte