

## 5 slaapkamer Villa Te koop in Benahavis, Málaga

4.300.000€



We stellen graag deze prachtige nieuwe villa voor, gelegen in het prestigieuze gebied van Los Flamingos Golf, Villa Padierna. Met een gewilde zuidelijke oriëntatie biedt deze indrukwekkende woning een onbelemmerd panoramisch uitzicht op de kust en de Middellandse Zee.

Bij het betreden van de hoofdverdieping ontdekt u een ruime open woon- en eetkamer die naadloos is geïntegreerd met een volledig uitgeruste keuken van Banni, voorzien van hoogwaardige apparatuur van Neff. Stap naar buiten op de overdekte en open terrassen, ideaal om buiten te dineren en te genieten van het adembenemende uitzicht. Een handig gastentoilet maakt deze verdieping compleet.


Op de eerste verdieping wachten drie royaal bemeten gasten slaapkamers, elk met een eigen en-suite badkamer en een eigen terras, waardoor rustige toevluchtsoorden ontstaan om te genieten van het omliggende landschap.

De bovenste verdieping beschikt over een charmant solarium, een ideale plek om te ontspannen en te genieten van het panoramische uitzicht.


Op het lagere tuinniveau geniet u van directe toegang tot de buitenruimtes, waaronder de tuin en het privézwembad. Deze verdieping herbergt de luxe hoofdslaapkamer met kleedruimte, een gastenslaapkamer en-suite en een entertainment- of tweede woonkamer. Praktische voorzieningen zoals een wasruimte, opslagruimte en een garage voor 3 auto's voegen gemak toe aan deze verdieping.

Extra kenmerken van deze uitzonderlijke villa zijn onder meer airconditioning met verwarming, vloerverwarming en -koeling op alle verdiepingen, evenals een lift voor gemakkelijke toegang tot elke verdieping.

 5 slaapkamers

 5 badkamers

 825m<sup>2</sup> Bouwgrootte

 1.002m<sup>2</sup> Perceelgrootte

 Zwembad