

## 3 slaapkamer Villa Te koop in Denia, Alicante

950.000€





Ontdek je perfecte oase in San Nicolas! Deze charmante vrijstaande villa in mediterrane stijl, gelegen op loopafstand van het strand en het centrum, biedt een leven van comfort en rust in een idyllische omgeving.

De villa ligt op een zacht glooiend perceel en is gelijkvloers, met een praktisch en gastvrij ontwerp. Bij binnenkomst word je begroet door een ruime woon/eetkamer die uitkomt op een keuken. Het huis heeft drie lichte slaapkamers en twee badkamers, ideaal voor gezinnen of als je bezoek wilt ontvangen. Bovendien is het hele huis voorzien van airconditioning, waardoor je het hele jaar door verzekerd bent van maximaal comfort.

De buitenkant van de villa is al even indrukwekkend. Een sprankelend zwembad nodigt uit tot een duik op warme dagen, terwijl de omliggende terrassen perfect zijn om te zonnebaden, buiten te eten of gewoon te ontspannen met een goed boek.

Een opvallend kenmerk van dit huis is het uitbreidingspotentieel. Er is de mogelijkheid om een bovenverdieping toe te voegen, waardoor je nog meer adembenemende uitzichten over de omgeving hebt. Op dit moment heeft de villa een dakterras, dat extra ruimte biedt om van het buitenleven te genieten en de omgeving in je op te nemen.

Hoewel deze villa in San Nicolás gerenoveerd moet worden, is het een unieke kans voor wie op zoek is naar een combinatie van comfort, stijl en de nabijheid van alle voorzieningen die de omgeving te bieden heeft. Mis deze kans niet om van deze plek je nieuwe thuis te maken!

 3 slaapkamers  
 1.929m<sup>2</sup> Perceelgrootte

 2 badkamers

 250m<sup>2</sup> Bouwgrootte