



## 4 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Benissa, Alicante

560.000€

Das Hotel liegt im Tal von Benissa, ist diese schöne Villa die perfekte Kombination von Privatsphäre und Panoramablick. Die Villa erstreckt sich über zwei Etagen, im Erdgeschoss gibt es einen großen Swimmingpool, umgeben von Pflanzen und Bäumen, die vollständige Privatsphäre. Im Obergeschoss befindet sich eine große Terrasse mit Blick über das Tal zur Cumbre del Sol und hinunter zum Meer. Durch das automatische Tor gelangen Sie in eine große Einfahrt, wo Sie bis zu zwei Autos im Schatten einer Markise parken können. Durch den Haupteingang gelangen Sie in eine Halle, in der sich auch die Treppe zum Obergeschoss befindet. Auf der rechten Seite befindet sich ein Gäste-WC und das Wohnzimmer. Das Wohnzimmer besteht aus einer Lounge mit einem Kamin und einem Essbereich. Angrenzend befindet sich eine Naya mit viel natürlichem Licht durch die großen Fenster auf drei Seiten. Auf der anderen Seite des Wohnzimmers befindet sich eine sehr geräumige, moderne Küche und Waschküche. Von der Küche aus gelangt man sowohl auf die überdachte Terrasse als auch in die Auffahrt, ideal, um die Einkäufe direkt in die Küche zu bringen. Auf der anderen Seite des Hauses befinden sich drei Doppelschlafzimmer und ein Badezimmer. Das Obergeschoss besteht aus einem Zwischengeschoss mit Balkon, einem Doppelschlafzimmer mit großem Ankleidezimmer, einem Bad en suite und einer großen Terrasse mit Südausrichtung. Es gibt auch eine große Garage von 37 m<sup>2</sup>, aufgrund der Fenster und das Vorhandensein von Wasser und Strom gibt es die Möglichkeit, eine separate Wohnung hier zu bauen. Draußen am Pool gibt es eine überdachte Terrasse und eine Außenküche mit einem Grill. Hinter der Außenküche befindet sich eine weitere große Gartenfläche, ideal für einen Gemüsegarten, einen Tennisplatz oder einen Rasen. Die Villa ist nur 7 Minuten vom Zentrum von Benissa entfernt, wo es mehrere große Supermärkte gibt, 10 Minuten vom Strand und 15 Minuten vom Ferienort Calpe und dem gemütlichen Küstendorf Moraira. Der Strand von Benissa besteht aus mehreren idyllischen Buchten und einem kleinen Hafen. Entlang der Küste führt ein Fußweg, der vom Strand La Fustera bis zur Promenade in Calpe führt.

 4 Schlafzimmer  
 2.600m<sup>2</sup> Grundstücksgröße

 3 Badezimmer

 285m<sup>2</sup> Baugröße

Immobilien vermarktet von Signature Villas SL

[www.spainpropertyportal.com/de/](http://www.spainpropertyportal.com/de/)