





5 slaapkamer Landhuis Te koop in Martos, Jaén

325.000€



Dit prachtig gepresenteerde 355m² grote plattelandshuis ligt op slechts 8 km van Martos in de provincie Jaen in Andalusië, Spanje. Het is gelegen op een royaal perceel van 5.784m² op een prachtige locatie en biedt een spectaculair uitzicht en zonsondergangen. Met fantastische buitenruimtes, waaronder een groot zwembad, barbecue, dineren in de open lucht, een lounge ruimte en privétuinen waar u kunt genieten van de Andalusische zon. Ideaal gelegen om de prachtige natuurparken en het platteland van het binnenland van Andalusië en de steden Jaen, Granada en Cordoba te verkennen. De Cortijo heeft een 360 graden uitzicht over olijfgaarden en de bergen daarachter. Het huis heeft 3 ensuite slaapkamers met tweepersoonsbed op de eerste verdieping plus een grote woonkamer met een open haard / houtkachel en een kamer op de begane grond die kan worden gebruikt als een 4e gastenslaapkamer met ensuite of een winterontbijtruimte. Ook op de begane grond is er een aparte privé-accommodatie, dit omvat een moderne, hoogwaardige keuken, een open woon-/eetkamer, een tweepersoonsslaapkamer op de begane grond, een badkamer en toegang tot een groot zonnig privé terras om buiten te eten met een spectaculair uitzicht over het landschap plus een zomerkeuken/barbecue ruimte. Op dit moment wordt het pand gerund als een succesvolle Bed and Breakfast en is het een volledig geregistreerde Casa Rural met een zeer gewaardeerde 9,4 Guest Review-score op Booking.com en wordt het gemeubileerd verkocht met een eigen website en toekomstige boekingen, dus er zal vanaf dag één geen tekort zijn aan betalende klanten. Dit is een geweldige kans om het Spaanse leven te ervaren in een elegante en comfortabele omgeving terwijl u geniet van een goed inkomen uit dit ruime pand en uitgestrekte terrein, waarvan een deel volledig is omheind. Er is een grote berging met gastenfietsen, grasmaaiers, elektrische boilers, wasdrogers - alles wat nodig is om de B&B te blijven runnen. Het pand heeft een eigen waterput die nooit heeft gefaald om te voorzien in de behoeften van het huis en het zwembad tijdens de warme en drukke zomerdagen.

 5 slaapkamers
 5.784m² Perceelgrootte

 5 badkamers
 Zwembad

 355m² Bouwgrootte



Onroerend goed op de markt gebracht door Inland Andalucia

www.spainpropertyportal.com/nl/