

## 2 slaapkamer Appartement Te koop in Caleta de Velez, Málaga

260.000€



Mooi appartement gelegen in de prestigieuze urbanisatie Llanos de Baviera, naast de golfbaan. Gelegen op de eerste verdieping, met lift, bestaat het uit 103 m<sup>2</sup> gebouwd verdeeld over twee slaapkamers, een grote keuken, twee badkamers, allemaal exterieur en twee terrassen. De woon-eetkamer is ruim en licht met een zeer praktische rechthoekige indeling, het heeft een glazen terras met prachtig uitzicht op het zwembad en groene zones waar u dankzij de omheining zelfs in de winter kunt genieten van prachtige zonsondergangen. Twee ruime slaapkamers met inbouwkasten, waarvan één met een badkamer met ligbad. Nog een badkamer met douche beschikbaar op de gang. Ruime en functionele keuken met veel ruimte, nog een eethoek in de keuken zelf, en toegang tot een open terras van ongeveer 20m<sup>2</sup> ook met uitzicht op het zwembad en de tuinen. Airconditioning in de woonkamer en de hoofdslaapkamer (split double) met pre-installatie (geen leidingen of dakgoten in zicht). Spectaculaire, zeer rustige urbanisatie, met grote groene zones en twee prachtige zwembaden die een resort waardig zijn. De parkeerplaats is zeer ruim (past perfect in elke grote auto). De afstand van de parkeerplaats naar het appartement zelf is slechts een paar meter zonder dat u trappen op of af hoeft te gaan, erg praktisch. Het wordt gedeeltelijk gemeubileerd geleverd: volledig ingerichte keuken met inbouwapparatuur (wasmachine, vaatwasser, koelkast etc), en over sommige meubels kan worden onderhandeld (niet alles, want er zijn meubels met sentimentele waarde).

 2 slaapkamers  
 Zwembad

 2 badkamers

 103m<sup>2</sup> Bouwgrootte



Onroerend goed op de markt gebracht door NERJA BEACH PROPERTIES

[www.spainpropertyportal.com/nl/](http://www.spainpropertyportal.com/nl/)