

## 3 slaapkamer Villa Te koop in Lliber, Alicante

990.000€




Deze duurzame woning is gelegen in een residentieel complex van duurzame woningen in de prachtige vallei Vall de Pop. De architectuur van de villa's is gebaseerd op de kleuren van de aarde, op de droge stenen muren, op de inheemse vegetatie van het gebied, waardoor de woningen opgaan in het landschap van de Vall del Pop. Hun ontwerp en uitrusting bevordert een laag energieverbruik. De huizen hebben een aërothermisch systeem voor verwarming en de productie van sanitair warm water, vloerverwarming en een verwarmingssysteem voor de badkamers., installatie van fotovoltaïsche panelen, gemotoriseerd ventilatiesysteem, oplaadpunt voor elektrische auto's, domótica, terrastuinen met traditionele stenen muren en inheemse planten, naast andere elementen. De villa's worden gebouwd op kavels van 400 tot 700 vierkante meter, verdeeld over twee verdiepingen. Het zijn vrijstaande villa's met 3 slaapkamers, met twee indelingsconcepten om uit te kiezen. De oppervlakte van de woningen is ongeveer 315 vierkante meter, en elke woning heeft een eigen zwembad, parkeerplaats, berging en een indrukwekkend open uitzicht op de wijngaarden en de prachtige natuurlijke omgeving van de Vall del Pop. Bij dit model is de woon-eetkamer, de keuken en de hoofdslaapkamer met een suite badkamer gelegen op de benedenverdieping, allemaal verbonden met de buitenruimtes. Een zeer comfortabele indeling voor degenen die graag alles op hetzelfde niveau hebben. Op de bovenverdieping zijn er nog twee slaapkamers, een studieruimte, een wasruimte en een terras dat 360 graden uitzicht biedt op de prachtige bergachtige omgeving. Buiten is een zomerse eetkamer gelegen onder een pergola en direct gecommuniceerd met de keuken een zwembad met terras omringd door tuinen met olijfbomen, amandelbomen, rozemarijn, tijm, enz. aroma's die je overspoelen om de verbinding met de natuur te versterken en te genieten van de natuurlijke omgeving. De residentiële urbanisatie zal ook een biologische moestuin hebben om de landbouwtraditie van het gebied te verspreiden, een sociale club, een ontmoetingsplaats voor bewoners, een restaurant, een buitenzwembad, een binnenzwembad, een fitnessruimte, fysiotherapie en behandelkamers, een wijnclub, een grote groene zone met fotoluminescente paden, speeltuinen, picknickplaats, een yoga dek, een hondspark, een calisthenics park, een heel concept gebaseerd op het welzijn van de bewoners en respect voor het

 3 slaapkamers

 3 badkamers

 314m<sup>2</sup> Bouwgrootte

 473m<sup>2</sup> Perceelgrootte