

## 4 slaapkamer Villa Te koop in Estepona, Málaga

1.650.000€



Ontdek deze moderne villa aan de New Golden Mile, die elementen van Zweedse minimalisme harmonieert met Spaanse traditie. De tuin en het zwembad kijken uit over de fairways van de golfbaan (frontlinie) om prachtig uitzicht, rust en absolute privacy te garanderen.



Gelegen in een van de beste woonwijken tussen Puerto Banús en Estepona, in het golfdriehoek van Atalaya, El Campanario en El Paraíso. Op loopafstand van diverse restaurants, winkels en golfclubs, en met gemakkelijke toegang tot stranden, resorts en internationale scholen.

De open interieurs zijn functioneel en luchtig. De villa heeft 4 slaapkamers en 4 badkamers, volgens het volgende ontwerp:


Begane grond: Bij het betreden van de villa word je verwelkomd door een open woon- en eetkamer. De keuken is onafhankelijk en er is ook een aparte wasruimte. Op dit niveau vind je een badkamer en een kamer die gebruikt kan worden als kantoor of logeerkamer.

Exterieur: De villa heeft overdekte en open terrassen, ideaal om te eten, te ontspannen en van de zon te genieten. Het moderne zwembad valt op met zijn elegante glasmazaïekkeramische coating. Aan de voorkant van het pand heb je een afgesloten parkeerplaats voor twee voertuigen, plus extra parkeergelegenheid op straat.

Bovenverdieping: In dit gedeelte vind je een zeer ruime hoofdslaapkamer en twee gastenkamers met een gedeelde badkamer. De hoofdslaapkamer heeft een grote kleedkamer en eigen badkamer, evenals een eigen terras met zitbank. Er is ook een ander groot terras met bergzijkzijde bereikbaar vanuit de centrale gang.

 4 slaapkamers  
 Zwembad

 4 badkamers

 309m<sup>2</sup> Bouwgrootte