

## 4 slaapkamer Villa Te koop in Beniarbeig, Alicante

880.000€



Deze luxueuze villa is gelegen in de vallei tussen Benidoleig en Beniarbeig op een grondstuk van wel 12 778 m<sup>2</sup>. Er is een prachtig panoramisch uitzicht over de vallei tot aan de bergen in het binnenland en tot aan de Montgó richting de kust. Via een automatische poort kom je het domein op waar een lange oprijlaan omringd door fruitboomgaarden je tot aan de villa brengt. Hier kan je kiezen om via de hoofdingang de woning te betreden of er rond te lopen om zo de mooi aangelegde zwembadzone te bereiken. De villa is verdeeld over een benedenverdieping, een eerste verdieping en een kelderverdieping. De benedenverdieping bestaat uit een zeer ruime woon-eetkamer met een open keuken met kookeiland. Eén kant van de woonkamer bestaat uit glasramen die een directe toegang tot het terras bieden en bovendien voor veel natuurlijke licht-inval zorgen. Daarnaast vinden we op deze verdieping ook nog drie dubbele slaapkamers elk met een en suite badkamer en twee met een dressing. Van één van de slaapkamers is er ook een directe toegang tot een privéterras gericht naar het zuiden en omringd door een grastuin. Er is ook nog een grote bijkeuken en een gastentoilet. Via de trap komen we op de tweede verdieping die bestaat uit een extreem grote slaapkamer met een en suite badkamer, een dressing en een groot balkon met panoramische uitzichten. In de kelderverdieping vinden we nog een volledig uitgeruste gym, een opslagruimte, een wijnkelder en twee garages die direct met de woning verbonden zijn. Er is ook de ruimte voorzien om een lift te installeren. Buiten is er nog een groot verwarmd zwembad omringd door een mooi aangelegd terras, een lounge met een luifel om indien gewenst schaduw te kunnen creëren, een buitenkeuken, een barbecue en een buitenbadkamer met een douche en een toilet. De volledige villa is omringd door sinaasappelboomgaarden die bij het domein horen en zo een uitzonderlijke rust en privacy creëren. Bovendien is de villa voorzien van airconditioning, vloerverwarming, zonnepanelen en een waterfiltersysteem. Benidoleig is een klein, gezellig landelijk dorpje omringd door boomgaarden en bergen en is op minder dan 5 minuten te bereiken. Het strand van Denia is op 15 minuten bereikbaar en kustdorpjes zoals Jávea en Moraira op een half uur. Het shoppingcentrum Portal de La Marina en meerdere grote supermarkten zijn op 10 minuten te bereiken. Een unieke villa gelegen op de perfecte locatie voor wie houdt van rust en natuur.

🛏 4 slaapkamers

🚿 4 badkamers

🏠 360m<sup>2</sup> Bouwgrootte

📏 12.778m<sup>2</sup> Perceelgrootte



Onroerend goed op de markt gebracht door Signature Villas SL

[www.spainpropertyportal.com/nl/](http://www.spainpropertyportal.com/nl/)