

## 7 slaapkamer Villa Te koop in Santa Eulalia del Rio, Ibiza

7.200.000€





Verscholen in het pittoreske landschap is dit landgoed een toonbeeld van rustieke elegantie, met royale 800 vierkante meter zorgvuldig ontworpen leefruimte op een uitgestrekt perceel van 12.000 vierkante meter. Gunstig gelegen op slechts 5 minuten van het charmante stadje Santa Eulalia, is deze woning een oase van rust met zijn uitgestrekte tuin, aangevuld met een betoverend natuurlijk stenen zwembad.

Terwijl u het terrein verkent, ontdekt u twee uitnodigende gastenhuizen, een buitenkeuken perfect voor entertainment en een chique chill-out zone. De nauwgezette zorg en aandacht voor detail strekken zich uit tot binnen, waar het landgoed zijn ware karakter onthult - charmant en goed onderhouden. De interieurs hebben hoge plafonds en royale, ruime kamers, waardoor een sfeer van zowel grootsheid als warmte ontstaat.

Ga naar de bovenverdieping en u wordt begroet door panoramisch uitzicht op de schitterende zee, wat een extra laag van aantrekkingskracht toevoegt aan dit al betoverende pand. Met in totaal 5 slaapkamers en 5 badkamers zorgt het landgoed voor voldoende accommodatie voor zowel bewoners als gasten. Bovendien omvatten praktische voorzieningen een kantoor, een goed gevulde wijnkelder, een volledig uitgeruste sportschool, een rustgevende sauna en een overdekte garage voor meer dan 5 voertuigen.

Deze residentie combineert naadloos de sereniteit van het landelijke leven met de luxe van moderne voorzieningen en biedt een harmonieuze mix van comfort en verfijning. Of u nu op zoek bent naar een rustige toevluchtsoord of een ruimte voor entertainment, dit landgoed belooft uw wensen met stijl te vervullen.

 7 slaapkamers  
 12.000m<sup>2</sup> Perceelgrootte

 7 badkamers

 900m<sup>2</sup> Bouwgrootte