






4 slaapkamer Villa Te koop in Rojales, Alicante

399.500€

Te koop! Prachtig op het zuiden gelegen luxe halfvrijstaande villa met vier slaapkamers, drie badkamers en een volledig afgewerkte kelder verdeeld over 177 vierkante meter in het charmante dorp Rojales. Deze woning is direct beschikbaar en instapklaar. Aan de voorzijde van de woning vindt u off-road parkeren, een verwarmd zwembad met jacuzzifunctie, een waterval en verlichting. Er zijn verschillende gezellige plekjes om te ontspannen, zonnebaden en buiten te eten met zowel zon- als schaduwplekken dit door middel van een groot uitschuifbaar zonnescerm. Gebouwd in 2020, biedt deze woning een mix van luxe en betaalbaarheid, het is bijna energieneutraal dankzij nieuw geïnstalleerde zonnepanelen op het dak. Bij binnenkomst in de woning komt u in een open woonkamer - keuken met vrijstaand werkeiland en bar, bergruimte met boiler en voorzien van Bosch apparatuur. Er is een tweepersoonsslaapkamer met een prachtige badkamer. Op de eerste verdieping zijn er twee slaapkamers, een grote familiebadkamer en een fantastisch zonnig terras. U komt de kelder binnen vanuit de woonkamer met een trap. Hier vindt u een tweede ruime zitkamer, een 4e slaapkamer, douche- en toiletfaciliteiten, ideaal voor vrienden en familieleden die op bezoek komen. De villa verkeert in uitstekende staat en wordt gedeeltelijk gemeubileerd te koop aangeboden (meubels kunnen in overleg worden achtergelaten). Rojales is gunstig gelegen op slechts een korte rit van verschillende prachtige stranden. Het beroemde strand Guardamar del Segura, met zijn fijne gouden zand en heldere water, ligt op ongeveer 10 minuten rijden met de auto. Andere nabijgelegen stranden zijn La Mata en Torre Vieja, die een scala aan wateractiviteiten bieden, van zwemmen en snorkelen tot zeilen. Deze gemakkelijke toegang maakt Rojales een aantrekkelijke bestemming voor zowel zonzonzoekers als strandliefhebbers. Benijofar ligt op 5 minuten rijden met de auto. Bereikbaarheid is ook een belangrijk voordeel, met de luchthaven Alicante-Elche op ongeveer 30 minuten rijden met de auto.

 4 slaapkamers
 195m² Perceelgrootte

 3 badkamers
 Zwembad

 177m² Bouwgrootte

Onroerend goed op de markt gebracht door Spain Property Shop S.L

www.spainpropertyportal.com/nl/