



## 3 slaapkamer Villa Te koop in Dehesa de Campoamor, Alicante

1.100.000€



Exclusieve moderne vrijstaande villa met 3 slaapkamers, gelegen op wandelafstand van de golfbaan & het Clubhuis en met alle faciliteiten zoals restaurants, bars, sportschool, spa en supermarkt. Deze luxe ontworpen villa's passen zich goed aan de natuurlijke omgeving aan. Elke villa is volledig gelijkvloers gebouwd met de optie van een solarium en ze beschikken allemaal over ruime percelen met een groot privézwembad en privéparkeergelegenheid voor twee auto's. De woning beschikt over 3 tweepersoonsslaapkamers 2 badkamers met een extra gastentoilet. De slaapkamers zijn voorzien van volledig ingerichte kasten met LED-verlichting en de grote slaapkamer heeft een eigen inloopkast voor dat extra vleugje luxe. De grote woonkamer en open keuken creëren een lichte en heldere ruimte door de hoge plafonds en het gebruik van de terrasramen. De entreehal heeft een prachtige stenen muur die u naar de slaapvertrekken leidt. Keuken en badkamers zijn afgewerkt met de hoogste kwaliteiten van Porcelanosa, inclusief elektrische apparatuur van topkwaliteit in de keuken en vloerverwarming in de badkamers, Schüko aluminium timmerwerk voor deuren en ramen en gecentraliseerde airconditioning inclusief Air-Zone waarmee u in elke kamer een andere temperatuur kunt instellen. Ook inbegrepen is een Domotica / Smart Home systeem om de belangrijkste functies zoals verlichting, airconditioning en buitenluiken te bedienen. Het grote terras met uitzicht op het privézwembad is toegankelijk via de lounge en de hoofdslaapkamer, hier heeft u een prachtig uitzicht op de groene zones en de natuur van de gemeenschap.

Las Colinas Golf Resort ligt in een natuurlijke omgeving, omgeven door mediterrane bossen, met wandel- en fietsroutes. Het resort beschikt over een 18-holes golfbaan, evenals een klein commercieel gebied, met een Clubhuis, pro-shop, restaurant, en een tennis- en sportcentrum. Alle bewoners hebben ook exclusieve toegang tot de Beach Club op het fantastische Blauwe Vlag strand van Campoamor, dat op minder dan 15 minuten rijden ligt. Het resort is perfect gelegen tussen de twee belangrijkste luchthavens van Murcia en Alicante, die beide binnen een uur te bereiken zijn. De snelwegen AP7 en N332 maken het ook snel en gemakkelijk om andere toeristische gebieden te bereiken, zoals Torrevieja, Orihuela Costa en Alicante in het noorden, evenals Pilar de la Horadada, San Pedro del Pinatar en

3 slaapkamers  
735m<sup>2</sup> Perceelgrootte

3 badkamers  
Zwembad

176m<sup>2</sup> Bouwgrootte



Onroerend goed op de markt gebracht door Akunas

[www.spainpropertyportal.com/nl/](http://www.spainpropertyportal.com/nl/)