



## 2 slaapkamer Appartement Te koop in Guardamar del Segura, Alicante


130.000€



EXCLUSIEF appartement te koop in perfecte staat, instapklaar, op de 6e verdieping van een gebouw in optimale staat, in het havengebied van Guardamar. Met 2 slaapkamers, een ruime en lichte woonkamer met toegang tot het grote en zeer zonnige terras van 90 m<sup>2</sup> bebouwd, een gedeeltelijk ingerichte aparte keuken, een complete badkamer met douche en raam. Het heeft een grote parkeerplaats, op een afgesloten terrein binnen het gemeenschappelijke gebied. Kwaliteiten, het heeft een beveiligde toegangsdeur, ingerichte en uitgeruste keuken, aluminium buitenbehuizingen met dubbele beglazing, steengoedvloeren, ingebouwde eiken kasten, gotelé-wanden. Gesloten gebouw met automatische deur, groot en comfortabel portaal, heeft een gemeenschappelijk zwembad, gebouw met lift. Bouwjaar 2005 Gebied met alle voorzieningen (supermarkten, banken, gezondheidscentra, kinderdagverblijven,...), omgeven door parken en groene zones op een paar minuten van het Guardamar-park en het strand. Verschillende scholen dichtbij het huis. Woningeigenarengemeenschap € 613,36 per jaar inclusief garageplaats IBI voegt afval toe € 60,99 Huisvesting IBI € 210,93 per jaar

 2 slaapkamers  
 Zwembad

 1 badkamer

 90m<sup>2</sup> Bouwgrootte