

## 4 slaapkamer Villa Te koop in Dehesa de Campoamor, Alicante

2.060.000€



Moderne, luxe villa in het exclusieve Las Colinas Golf Resort in Orihuela Costa. Een luxe woonwijk, gelegen in de heuvels van Campoamor, en beschouwd als een van de mooiste natuurlijke landschappen van Orihuela Costa, aan de Costa Blanca Zuid.

Moderne en exclusieve villa te koop, met grote ramen op het zuiden, waardoor er zoveel mogelijk natuurlijk zonlicht in alle kamers valt. De villa is gebouwd op een indrukwekkend perceel van 1.544 m<sup>2</sup>, en is verdeeld over 2 verdiepingen, met 4 slaapkamers en 5 badkamers. De hoofdverdieping bestaat uit een grote open ruimte met een woonkamer, eethoek en keuken, die uitkomt op een groot terras met een zwembad en een prachtig panoramisch uitzicht. Er is ook een slaapkamer met en-suite badkamer, een wasruimte en een gastentoilet op deze verdieping. De 3 overige slaapkamers met eigen badkamer bevinden zich in de kelder, die bereikt kan worden via een interne trap, of via een pad in de tuin. Deze verdieping heeft ook een berging, een bijkeuken en toegang tot de tuin. Bij de woning horen twee parkeerplaatsen.

Las Colinas Golf Resort ligt in een 330 hectare grote vallei, omgeven door mediterrane bossen en beschermde gebieden, met een grote verscheidenheid aan wandel- en fietsroutes, en niet te vergeten de fantastische 18-holes golfbaan. Een natuurgebied van 200.000 m<sup>2</sup> met schilderachtige paden tussen inheemse vegetatie en citroen- en sinaasappelboomgaarden, terwijl het ook dicht bij de zee ligt, waardoor het een perfect toevluchtsoord is. Het biedt een eigen scala aan diensten, zoals een kleine supermarkt, een prachtig Clubhuis, fitnessruimte, tennisclub, cafetaria's, restaurants en zelfs een valkeniersclub. Een breder scala aan diensten is beschikbaar in de naburige steden Pilar de la Horadada en Orihuela Costa, evenals in het winkelcentrum Zenia Boulevard, dat op 10 minuten rijden ligt. Het heeft ook een Beach Club op het strand van Campoamor, op slechts 5 minuten afstand, en voor exclusief gebruik van de bewoners. Het resort is zeer goed verbonden via de weg, waardoor u snel en gemakkelijk andere toeristische gebieden kunt bereiken, zoals Orihuela Costa in 10 minuten, San Pedro del Pinatar in 25 minuten en Torrevieja in 30 minuten. De snelwegen maken het ook mogelijk om de luchthavens van Murcia en Alicante in respectievelijk 40 en 50

🛏 4 slaapkamers

🚿 5 badkamers

🏠 290m<sup>2</sup> Bouwgrootte

📏 1.544m<sup>2</sup> Perceelgrootte

✅ Zwembad



Onroerend goed op de markt gebracht door Akunas

[www.spainpropertyportal.com/nl/](http://www.spainpropertyportal.com/nl/)