

## 6 chambre Villa à vendre dans San Roque, Cádiz

9.800.000€

Découvrez une somptueuse villa de luxe située dans l'exclusive La Reserva de Sotogrande, offrant des vues panoramiques inégalées sur la mer Méditerranée et les verdoyants terrains de golf. Ce chef-d'œuvre contemporain est conçu pour offrir des vues imprenables sur la mer depuis toutes les principales pièces à vivre et les chambres, créant une harmonie parfaite avec la beauté environnante.

Le rez-de-chaussée comprend un vaste espace de vie à concept ouvert, avec une cuisine moderne et élégante, un coin petit-déjeuner, une salle à manger formelle, et un second salon qui surplombe le paisible jardin arrière et la forêt de pins environnante. De plus, il y a un bureau avec salle de bain attenante et une chambre principale pour invités avec dressing et salle de bain attenante, toutes avec accès direct à l'immense terrasse de la piscine. La piscine à débordement, perchée en hauteur, semble flotter dans le ciel.

Au deuxième étage, trois chambres superbement aménagées avec terrasses privées et salles de bain attenantes occupent l'aile gauche, tandis que la suite parentale se trouve dans l'aile droite. La suite parentale dispose d'un grand dressing, d'une salle de bain luxueuse et de vues spectaculaires sous tous les angles.

La villa offre une multitude d'équipements haut de gamme, notamment une cave à vin ultramoderne, une salle de cinéma, une salle de sport entièrement équipée et un spa avec sauna et bain turc. La maison comprend également un garage haut de gamme pour trois voitures et est entièrement meublée, prête à être habitée.

La zone de service comprend des logements pour le personnel, deux toilettes invités, une salle de bain au bord de la piscine, une buanderie, de nombreux espaces de rangement, ainsi que deux salles de machines et une aire de stationnement extérieure. Chaque détail de cette villa a été soigneusement conçu et meublé pour une vie de luxe.

 Voir la visite vidéo

 6 chambres

 6 salles de bains

 1.367m<sup>2</sup> Taille de construction

 2.554m<sup>2</sup> Taille de la parcelle

 Piscine

Propriété commercialisée par Alcantara&Good

[www.spainpropertyportal.com/fr/](http://www.spainpropertyportal.com/fr/)