

## 3 slaapkamer Villa Te koop in Baños y Mendigo, Murcia

538.000€



Exclusief complex van moderne villa's in het fantastische Altaona Golf & Country Village, dat op 15 minuten van de stad Murcia ligt. Het resort biedt 24-uurs beveiliging en een keur aan dagelijkse benodigdheden, zoals een supermarkt, een golfshop en restaurants.

Het project presenteert gelijkvloerse villa's met 2 of 3 slaapkamers, beschikbaar in verschillende modellen, en gebouwd op percelen tussen 438m<sup>2</sup>-709m<sup>2</sup>. Alle modellen hebben een open woonruimte, waarbij de woonkamer, eethoek en keuken in één ruimte zijn gecombineerd. De grote ramen in de woonkamer komen uit op een met pergola overdekt terras en het zwembad. De hoofdslaapkamer heeft een en-suite badkamer en, afhankelijk van het model, een ruime kleedkamer.

Het moderne interieurontwerp van deze villa's biedt comfort zoals vloerverwarming in de zitkamer en badkamers, airco met buizen, LED-verlichting in de zitkamer, inbouwkasten en complete badkamers. De buitenkant is traditioneler, met natuurstenen gevels, een privézwembad, aangelegde tuin met irrigatiesysteem en parkeergelegenheid op het terrein.

Afhankelijk van het stadium van de bouw, en tegen een meerprijs, is het mogelijk om de afwerking aan te passen uit een keuze van opties, en extra upgrades toe te voegen, zoals zonnepanelen etc.

Altaona Golf resort, in Murcia. Het golfresort omvat een 18-holes golfbaan, een pro-shop, een bar en restaurant, kleedkamers, evenals het grote winkelgebied Parador, ontworpen om diensten te verlenen aan de bewoners, zoals een wellnessruimte, restaurants en winkels. Een exclusief woonresort, omgeven door het door UNESCO erkende natuurreservaat El Valle, met prachtige wandel- en mountainbikeroutes. Murcia, met zijn grote aanbod aan diensten en voorzieningen, ligt op slechts 10 minuten rijden, terwijl de ongelooflijke stranden van de Mar Menor en de Middellandse Zee op respectievelijk 20-25 minuten liggen. Het resort ligt op slechts 20 minuten rijden van de luchthaven van Murcia, en 45 minuten van de luchthaven van Alicante.

Gezien de natuurlijke omgeving, de nabijheid van de dagelijkse voorzieningen en prachtige stranden, de beschikbare

🛏 3 slaapkamers

🚿 3 badkamers

🏠 175m<sup>2</sup> Bouwgrootte

📏 573m<sup>2</sup> Perceelgrootte

✅ Zwembad



Onroerend goed op de markt gebracht door Akunas

[www.spainpropertyportal.com/nl/](http://www.spainpropertyportal.com/nl/)