

## 2 slaapkamer Appartement Te koop in Casares, Málaga

278.250€





Dit nieuwe project bestaat uit 15 ruime appartementen met twee en drie slaapkamers, verdeeld over drie verdiepingen. Deze appartementen worden gekenmerkt door overvloedig natuurlijk licht, modern architectonisch ontwerp en ruime terrassen met uitzicht op zee. Het gebouw biedt begane grond eenheden met privé tuinen, eerste verdieping appartementen met betoverende zeezichten, en exclusieve drie slaapkamer penthouses met adembenemende panoramische uitzichten op de Middellandse Zee en Gibraltar, compleet met privézwembaden.


Binnen het complex kunnen bewoners genieten van weelderige groene ruimtes, evenals twee onderling verbonden zwembaden, een fitnesscentrum en een veelzijdige multifunctionele ruimte voor gemeenschappelijk gebruik. Elk appartement heeft een opslagruimte, en voor de drie slaapkamer eenheden zijn er twee buitenparkeerplaatsen voorzien, terwijl de twee slaapkamer appartementen een toegewezen parkeerplaats hebben.

Dit spannende project maakt deel uit van een nieuw project dat naar verwachting in maart 2025 voltooid zal zijn. De uitstekende locatie ligt op slechts 5 minuten wandelen via een voetpad van het prachtige Ancha strand, naast de Doña Julia Golf Course. Bovendien is het op slechts 10 minuten rijden van enkele van de beste golfbanen in de regio, waaronder het prestigieuze Finca Cortesín Golf complex, Sotogrande, Valderrama, Casares Golf, Estepona Golf en La Duquesa Golf, onder andere. Het is ook gunstig gelegen nabij de jachthavens van Estepona, Duquesa, Sotogrande en Banús.

Bovendien is de bereikbaarheid een duidelijk voordeel, met de internationale luchthaven van Malaga op slechts een uur rijden, en de luchthaven van Gibraltar binnen slechts 35 minuten bereikbaar. De woning is goed verbonden met belangrijke snelwegen zoals de Autovía del Mediterráneo (A-7) en de Autopista (AP-7), wat gemakkelijke toegang tot andere interessante punten langs de Costa del Sol vergemakkelijkt.

 2 slaapkamers  
 Zwembad

 2 badkamers

 123m<sup>2</sup> Bouwgrootte