

3 slaapkamer Gezinswoning Te koop in Almayate Alto, Málaga

490.000€



Rustieke boerderij van 160 avocadobomen in productie met een groot huis, zwembad, gelegen in Almayate Alto, op slechts 2 km van de snelweg A7, bij de afrit Cajiz. De oppervlakte van het terrein is 9.208 m² en is volledig omheind. Het heeft 160 avocadobomen met een geautomatiseerd druppelirrigatiesysteem en geen waterprobleem omdat de boerderij een put heeft die is gelegaliseerd door de Zuidelijke Hydrografische Confederatie. Het heeft ook andere fruitbomen zoals citroenbomen, sinaasappelbomen en een loquat voor persoonlijke consumptie. Het huis heeft een bebouwde oppervlakte van 351 m² verdeeld over twee verdiepingen en 248 m² bruikbare ruimte. * De bovenverdieping heeft een huis van 124 m² met 3 slaapkamers, keuken, een badkamer en een grote woonkamer met open haard met een overdekt terras met uitzicht op het zwembad en van waaruit u de zee kunt zien. * De benedenverdieping heeft een grote overdekte veranda van 82 m² met barbecue en gootsteen waardoor 3 of 4 auto's naar binnen kunnen en parkeren. Aan de ene kant is er een magazijn van 40 m² met toilet en wastafel, waar de irrigatiemachines van de boerderij staan. Onder het magazijn bevindt zich een stortbak met een capaciteit van 25.000 liter water. Daarnaast heeft het huis naast de veranda een prachtig zwembad van 5x10 meter omgeven door een zonneterras aan twee zijden van het zwembad. Op hetzelfde terrein is, onafhankelijk van het huis, een gereedschapshuis van 29 m² gebouwd.

🛏 3 slaapkamers
➕ 9.208m² Perceelgrootte

🚿 2 badkamers
☑ Zwembad

🏠 351m² Bouwgrootte



Onroerend goed op de markt gebracht door NERJA BEACH PROPERTIES

www.spainpropertyportal.com/nl/