



3 slaapkamer Villa Te koop in El Tosalet (Alfaz del Pi), Alicante

657.000€



NIEUWBOUW VILLA'S IN ALFAZ DEL PI

Fantastische nieuwbouwwilla's in Alfaz del Pi, vlakbij de urbanisatie El Arabi. Verbonden met het stadscentrum van Alfaz del Pi (winkels, sportcentrum, scholen) en op een paar minuten van El Albir met gemakkelijke verbinding.

Moderne villa's met fantastische buitenruimte en zwembad.

Het huis heeft een "L"-indeling, met een woonkamer en open keuken.

Een grote schuifpui naar het buitenzwembad, met een overdekt buitenterras (betonnen dak), waardoor maximaal comfort in de buitenruimte mogelijk is, of het nu zonnig of regenachtig is, de woonkamer wordt groter als de schuifpui wordt geopend.

Het heeft 3 slaapkamers en 2 badkamers (1 en suite).

Er is een berging/wasruimte, die groot genoeg is om een afscheiding te maken met een WC en een deur naar buiten (WC voor natte mensen die het zwembad gebruiken, ze hoeven niet door de rest van het huis).

Er is een extra overdekte ruimte die gebruikt kan worden voor (OPTIONEEL) een buitenbar (bar, aanrechtbladen, gootsteen) die perfect geïntegreerd is met de overdekte buitenruimte. Of voor een ander gebruik.

Bij het huis hoort een pergola voor een voertuig.

Automatische poort vanaf de straat.

De villa heeft de optie om een gedeeltelijke kelder te maken van ongeveer 80m², onder het slaapgedeelte. De kelder wordt open opgeleverd, maar is groot genoeg voor ander gebruik.

Er is de mogelijkheid (OPTIONEEL) om een ondergrondse garage te bouwen, die communiceert met de kelder, vlakbij

- | | | |
|----------------------------------|-------------|-------------------------------|
| 3 slaapkamers | 2 badkamers | 157m ² Bouwgrootte |
| 820m ² Perceelgrootte | Zwembad | |