

## 5 slaapkamer Villa Te koop in Valle de Abdalajis, Málaga

475.000€



De ruime villa van 374 m<sup>2</sup> heeft een gated ingang die uitkomt op off-road parking en zich rondom het pand uitstrekt naar de tuin. Het hoofdgebouw komt uit in een mooie hal die op de begane grond doorloopt naar een open woonkamer, keuken, eetkamer met veel licht, open haard en optie voor een pelletbrander, een complete badkamer op de begane grond en een opslagruimte/kantoorruimte. Op de eerste verdieping bevinden zich vijf ruime tweepersoonsslaapkamers, waarvan twee aan de voorzijde en drie aan de achterkant en uitkomen op een prachtig terras met een spectaculair uitzicht over het omliggende platteland. Aan de achterzijde van het pand bevindt zich een privéterras dat gedeeltelijk overdekt is en uitkomt op verschillende tuinen, ideaal om te ontspannen met gevestigde beplanting. Buiten de patio genieten de huidige eigenaren van een royaal totaal perceel van 5.800 m<sup>2</sup> inclusief land voor hun twee paarden en stallen en een Oca-licentie, allemaal aanwezig voor iedereen die geïnteresseerd is om door te gaan met paarden. Dit prachtig gepresenteerde pand heeft ook een Casa Rural-licentie, aangezien de huidige eigenaren kamers huren en ook twee beveiligde off-road parkeerplaatsen voor campers hebben met een speciaal daarvoor bestemd gebied dat hen toegang geeft tot stroom, een barbecueplek en een complete badkamer, waardoor dit ideaal is voor lokale gasten, toerist naar de Camino del Rey of fietsers wat erg populair is in dit gebied.

🛏 5 slaapkamers

🚿 3 badkamers

🏠 374m<sup>2</sup> Bouwgrootte

📏 5.800m<sup>2</sup> Perceelgrootte



Onroerend goed op de markt gebracht door Inland Andalucia

[www.spainpropertyportal.com/nl/](http://www.spainpropertyportal.com/nl/)