

## 3 slaapkamer Villa Te koop in Rojas, Alicante

325.000€





Deze mooie moderne nieuwbouwvilla met 2 slaapkamers en 2 badkamers is te koop in de wijk Pueblo Bravo, dicht bij alle voorzieningen en met fantastisch uitzicht op de zoutmeren.



Als u de woning binnenkomt via het verhoogde, overdekte en privé terras, stapt u een lichte en heldere open woon- en eetkamer binnen. Aan uw directe rechterkant is de volledig ingerichte onafhankelijke keuken met alle moderne apparatuur. Een kleine hal leidt u langs de familiebadkamer, die een inloopdouche heeft, naar twee tweepersoonsslaapkamers, beide met inbouwkasten. De ouderslaapkamer heeft een eigen en-suite badkamer met een douche.

Een marmeren trap aan de zijkant van het pand brengt u naar het solarium. Hier heeft de huidige eigenaar het pand uitgebreid met een onafhankelijk studio-appartement met een woonkamer, keuken en badkamer. Dubbele schuifdeuren openen naar een prachtig solarium op het dak met een fantastische zit- en eethoek, een aanrecht, gootsteen en BBQ om buiten te eten, met als extra bonus een prachtig uitzicht op de zoutmeren.

De buitenruimte van de villa is volledig betegeld voor weinig onderhoud en beschikt over parkeergelegenheid voor één auto. Aan de achterkant van het pand is een privépoort die toegang biedt tot het prachtige gemeenschappelijke zwembad.

Deze woning is een prachtig voorbeeld van modern wonen met alle voordelen van het Spaanse klimaat.

 3 slaapkamers  
 220m<sup>2</sup> Perceelgrootte

 2 badkamers  
 Zwembad

 127m<sup>2</sup> Bouwgrootte