

5 Cuarto Villa en venta en Vicar, Almería

620.000€

Ponemos a la venta esta preciosa villa de lujo en la magnífica localidad de La Envía Golf, situada en un enclave ideal para la práctica del Golf, a tan solo 10 minutos de la playa de Aguadulce y Roquetas de Mar, a 10 minutos de la ciudad de Almería, y a tan solo 20 minutos del Aeropuerto internacional de Almería.. . La casa se distribuye en 3 plantas:. -La primera a ras de calle donde encontramos una plaza de parking, con inicio de escaleras y elevador de marca OTIS con capacidad para 4 personas.. -La segunda donde encontramos toda una parcela de 722 metros cuadrados, con amplio porche y mirador desde donde podemos disfrutar de maravillosas vistas al mar, montaña, y campos de golf, una casa para el servicio de aproximadamente 25 metros cuadrados con baño propio, una salida trasera al campo y la planta baja de la vivienda, donde encontramos una amplia cocina independiente en isla totalmente equipada y con despensa, lavandería, amplio salón con ventanales y con chimenea, un aseo, amplio recibidor y una zona separada por una puerta de cristal con dos dormitorios y un baño, donde poder albergar a invitados.. -En la tercera planta (segunda de la vivienda), encontramos el dormitorio principal con balcón propio, que dispone de dos vestidores y amplio baño, otro dormitorio utilizado como despacho y una amplia terraza con preciosas vistas al campo trasero, al mar, a la montaña y a la urbanización donde se encuentran los campos de golf.. . Magníficas calidades, dispone de chimenea en el salón, cristales de seguridad, dobles muros con cámara de aire y aislante, 3 máquinas de aire acondicionado, cocina totalmente equipada, depósito de agua para la vivienda con capacidad de 1.000 litros, placas solares para el agua caliente, etc.. . Aparte en la zona encontramos 2 colegios bilingües de excelente prestigio próximos a la urbanización (Saladares y Altaduna), seguridad 24 horas en la urbanización, Hotel Envía Almeria Spa [amp;] Golf de 5 estrellas, campo de golf (18 hoyos), etc.. . No dejes que te lo cuenten y llámanos para concertar una visita!!.. . *El PVP indicado no incluye impuestos, gastos de Escritura, ni honorarios de agencia. Las superficies expresadas en esta página tienen carácter descriptivo y son aproximadas.*

 5 dormitorios

 3 baños

 238m² Tamaño de construcción

 722m² Tamaño de la parcela

Propiedad comercializada por CENTRAL INMOBILIARIA COLIA & CIRIANNI

www.spainpropertyportal.com/es/